



Makelpunt

**Van initiatief naar
gemeentelijke
infrastructuur**



Makelpunt Nederland

Doel van de presentatie

Verkennen hoe het Makelpunt meer waarde kan krijgen binnen de gemeentelijke organisatie en een vaste rol binnen het primaire proces.

VERBREDEN • VERDIEPEN • VERANKEREN

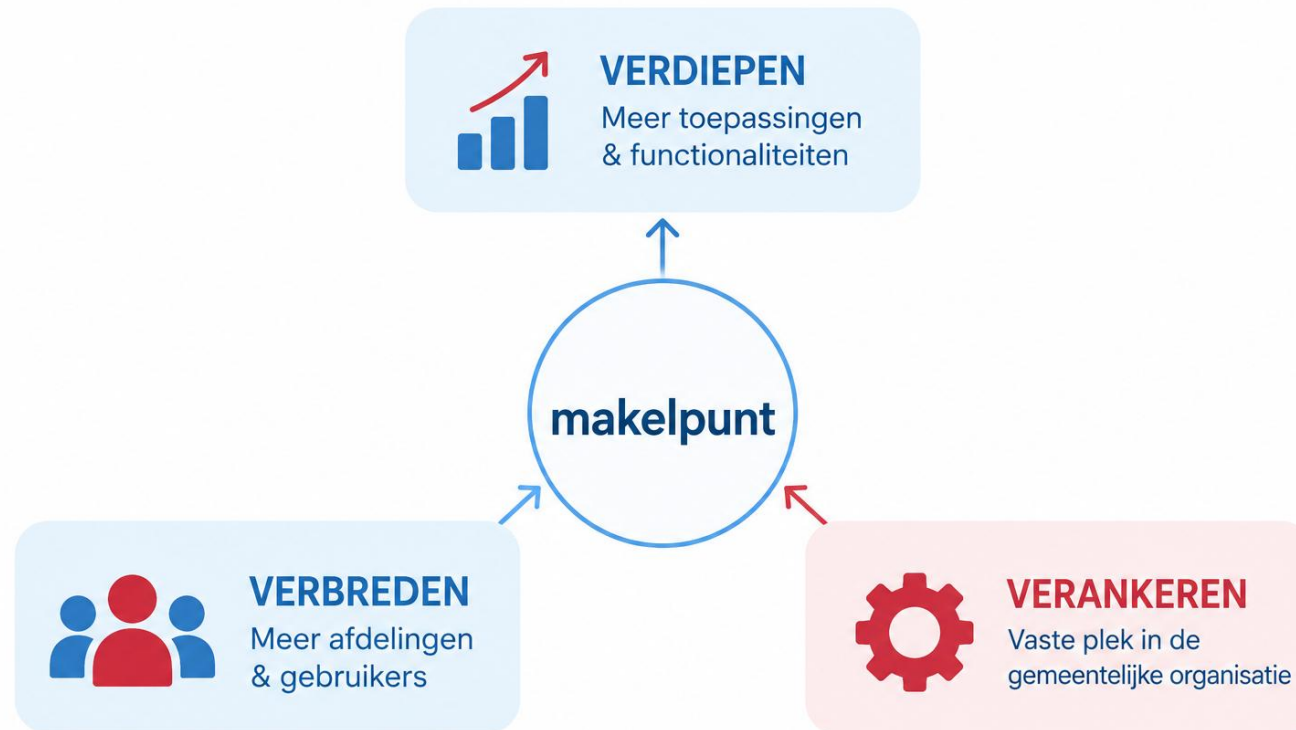
1. Van Makelpunt naar gemeentelijke infrastructuur

Hoe zorgen we dat Makelpunt groeit van een goed initiatief naar een vaste waarde binnen de gemeente?

VERBREDEN · meer afdelingen

VERDIEPEN · meer toepassingen

VERANKEREN · vaste plek



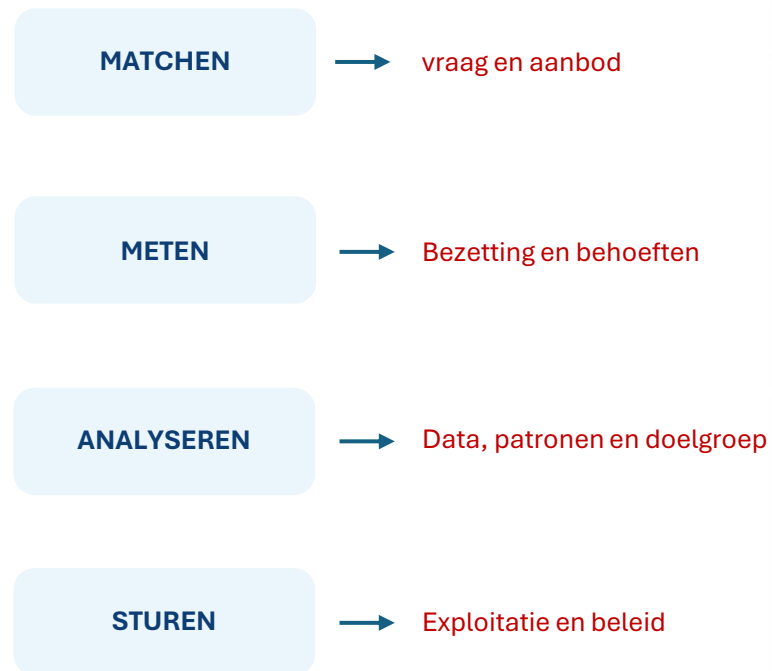
2. De basis blijft het bij elkaar brengen van vraag en aanbod.

De oorspronkelijke kracht van het Makelpunt blijft het zichtbaar maken van wat er is en welke vraag er bestaat.



3. Van matchen naar inzicht en sturen.

Hoe meer een Makelpunt weet, hoe waardevoller het kan zijn voor de gemeentelijke organisatie.



4. Van één belang naar een gedeeld belang.

Verankeren in de gemeentelijke organisatie, door meerdere afdelingen een belang te geven bij het Makelpunt.



5. Eén infrastructuur, meerdere mogelijkheden.

Niet elk Makelpunt hoeft hetzelfde te doen, de lokale behoefte en opgave bepalen uiteindelijk de invulling.

Vastgoed & inzicht

Vraag, aanbod & matching

Data, dashboards & beleidsinformatie

Reserveren, roosters & gebruik

Documenten & processen

Exploitatie & optimalisatie

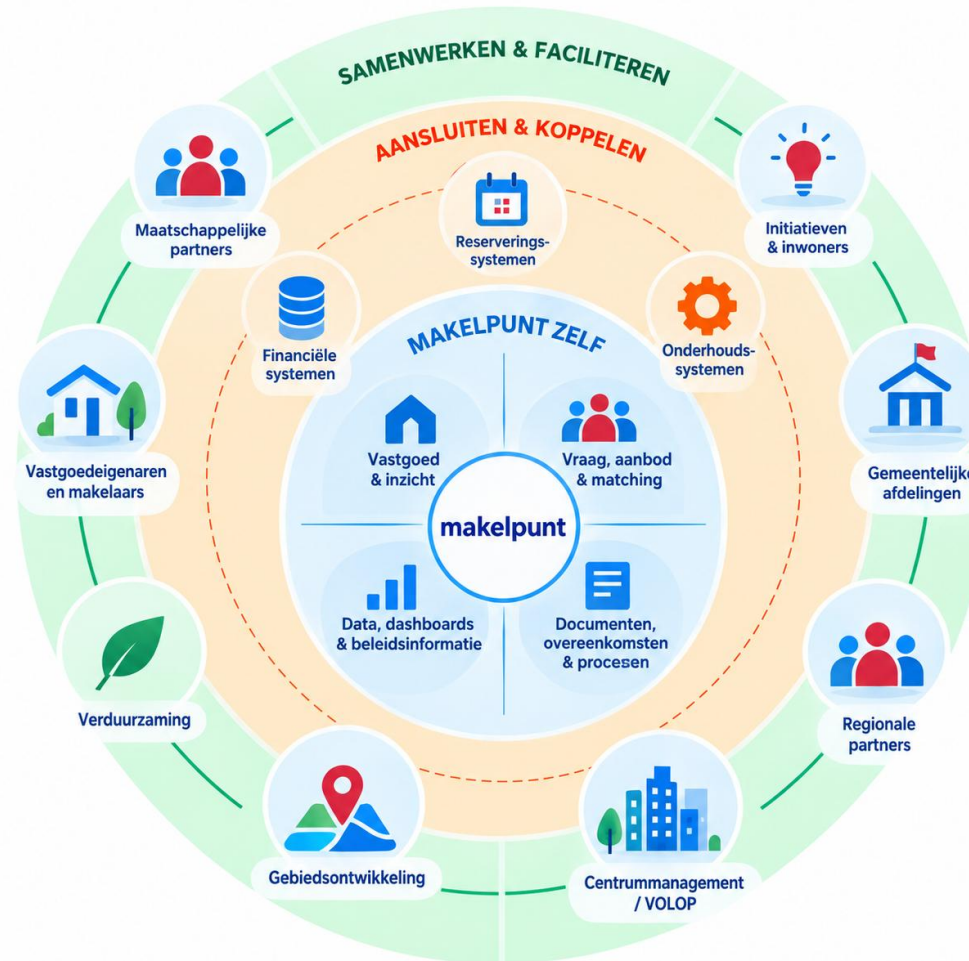
Initiatieven & gebiedsontwikkeling

Samenwerking & partnerschap

Enkele voorbeelden binnen het speelveld geen boodschappenlijst

6. Niet alles bouwen, maar vooral verbinden.

Makelpunt kan een spil vormen voor informatie, processen en verbinding.



7. Waarom het Makelpunt als “spin in het web”?

Makelpunt faciliteert niet alleen de aanbieder of de gebruiker, maar verbindt verschillende systemen.

Begint bij de ruimte

→ Ruimte is de gemeenschappelijke noemer tussen verschillende domeinen.

Faciliteert ook de vraag

→ Niet alleen wat beschikbaar is, maar ook waar behoefte aan bestaat.

Overstijgt organisaties

→ Gemeentelijke organisaties, externe partners, gebruikers, eigenaren maatschappelijk vastgoed.

Verbindt maar vervangt niet

→ Bestaande systemen en platformen blijven doen waarvoor ze zijn ingericht.

8. Waar liggen de kansen en wat is de volgende stap?

Hoe meer een Makelpunt weet, hoe waardevoller het kan zijn voor de gemeentelijke organisatie.

VERBREDEDEN

Meer afdelingen, partners en eigenaren betrekken.



Voorbeelden

- Vastgoed & maatschappelijke voorzieningen
- Sport, welzijn & cultuur
- Wonen & gebiedsontwikkeling
- Externe partners & eigenaren

VERDIEPEN

Meer toepassingen en beter inzicht vergroten de waarde van het Makelpunt.



Voorbeelden

- Reserveren & gebruik
- Data & dashboards
- Vastgoed & bezetting
- Documenten & processen

VERANKEREN

Een vaste plek in de gemeentelijke organisatie.



Voorbeelden

- Onderdeel van primair proces
- Vaste rol en verantwoordelijkheid
- Verdeling & programmering voorzieningen
- Structureel budget & eigenaarschap

SAMEN VERSNELLEN

Kennis, ervaring en techniek delen en hergebruiken.



Voorbeelden

- Ervaringen tussen gemeenten delen
- Bestaande systemen & techniek benutten
- Beproefde oplossingen hergebruiken
- Samen nieuwe toepassingen ontwikkelen

9. Wat kun je morgen doen?

Vier concrete stappen om morgen al mee te beginnen.

MENSEN

BRENG HET NETWERK IN KAART

Welke afdelingen, eigenaren of partners hebben belang bij ruimte, gebruik en inzicht?

KANS

KIES ÉÉN NIEUWE KANS

Kies een situatie waar het Makelpunt duidelijk meerwaarde kan opleveren.

BEWIJS

MAAK RESULTAAT ZICHTBAAR

Breng met een voorbeeld het rendement van een Makelpunt in beeld (ruimtevragen, aanbod, matches)

VERVOLG

ORGANISEER HET VERVOLG

Borg de rol van het Makelpunt in het primair proces en hiermee een structurele rol binnen de organisatie.