



PROGRAMMA MAATSCHAPPELIJKE VOORZIENINGEN

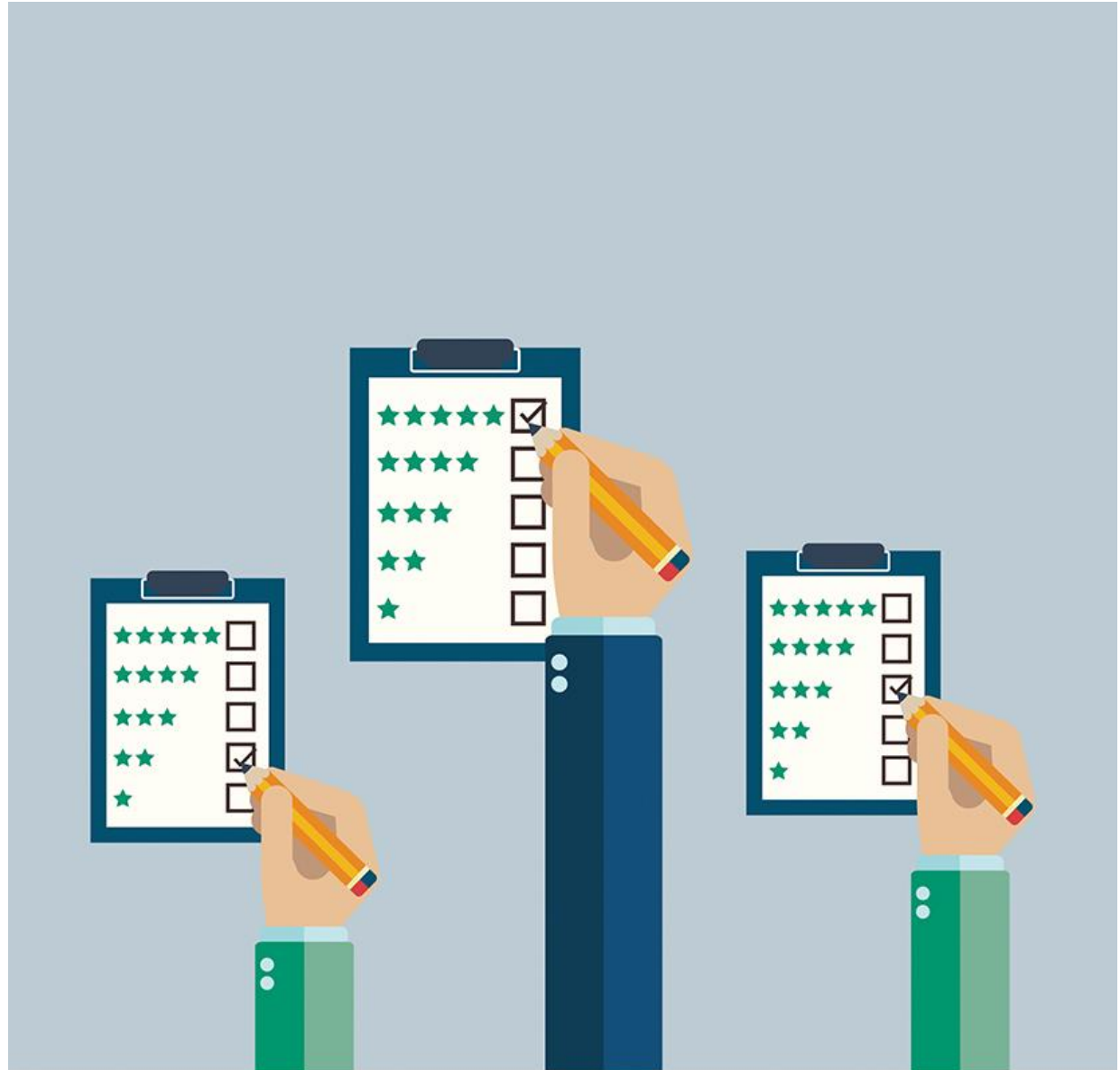
Bouwstenen voor sociaal

25 mei 2022

PROGRAMMA MAATSCHAPPELIJKE VOORZIENINGEN

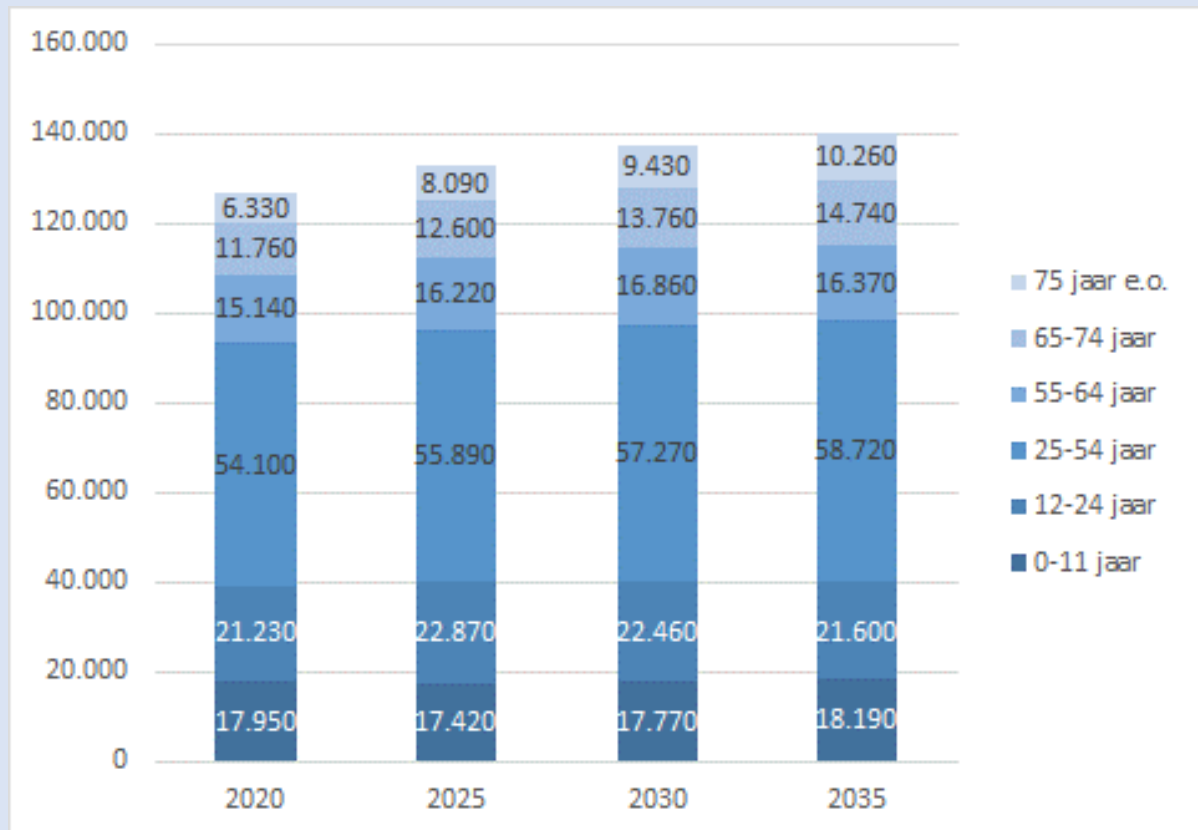
1. Aanleiding en doel
2. Typering maatschappelijke opgave
 - a. 5 Basistypen
3. Het programma in de praktijk
4. Vervolgstappen

Samen met Hospitality-group; Dick Leijen



AANLEIDING PROGRAMMA MAATSCHAPPELIJKE VOORZIENINGEN

ZWOLLE GROEIT



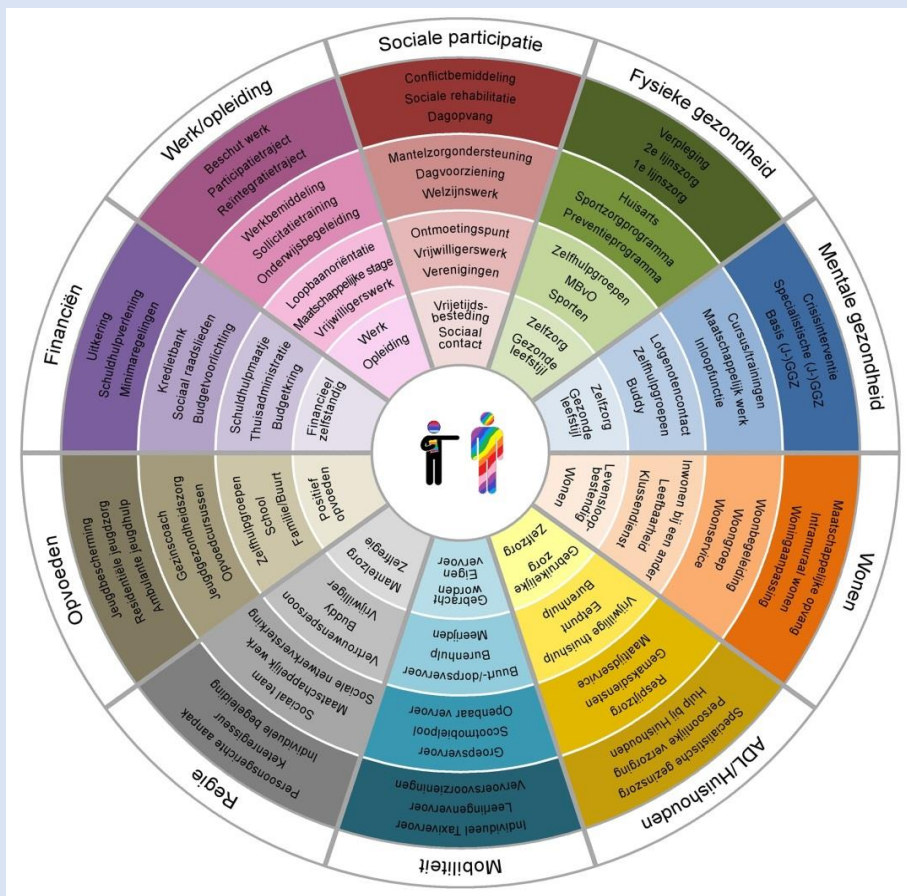
DE GROEI VINDT VOORAL BINNENSTEDELIJK PLAATS

- Veranderende samenstelling van bestaande wijken
- Veranderende behoeftes aan voorzieningen

AANLEIDING PROGRAMMA MAATSCHAPPELIJKE VOORZIENINGEN

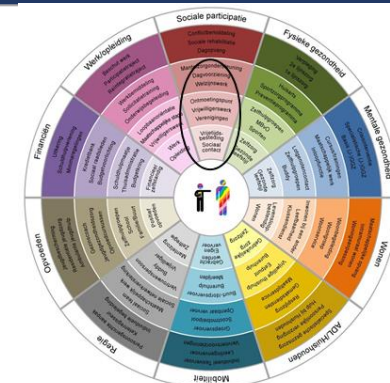
STRATEGISCHE OPGAVES

De hervormingsagenda, sociale basis



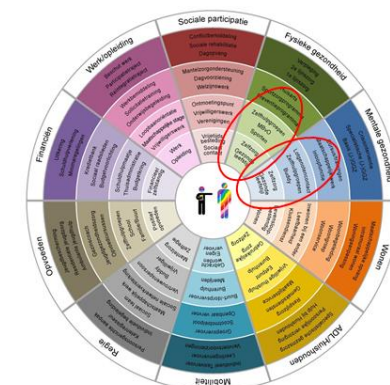
AMBITIE 1 BETEKENISVOLLE CONTACTEN & DAGINVULLING

- Voorzieningen voor sociale contacten en daginvulling.



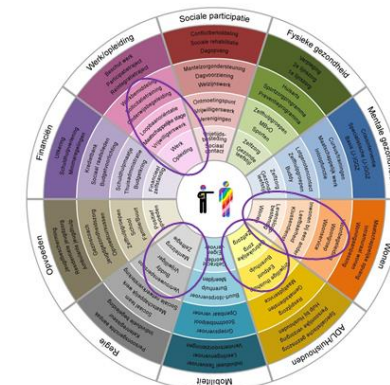
AMBITIE 2 INWONERS ZIJN GEZOND EN VITAAL

- Overgewicht
- Mentale gezondheid
- Veranderende beweegpatronen



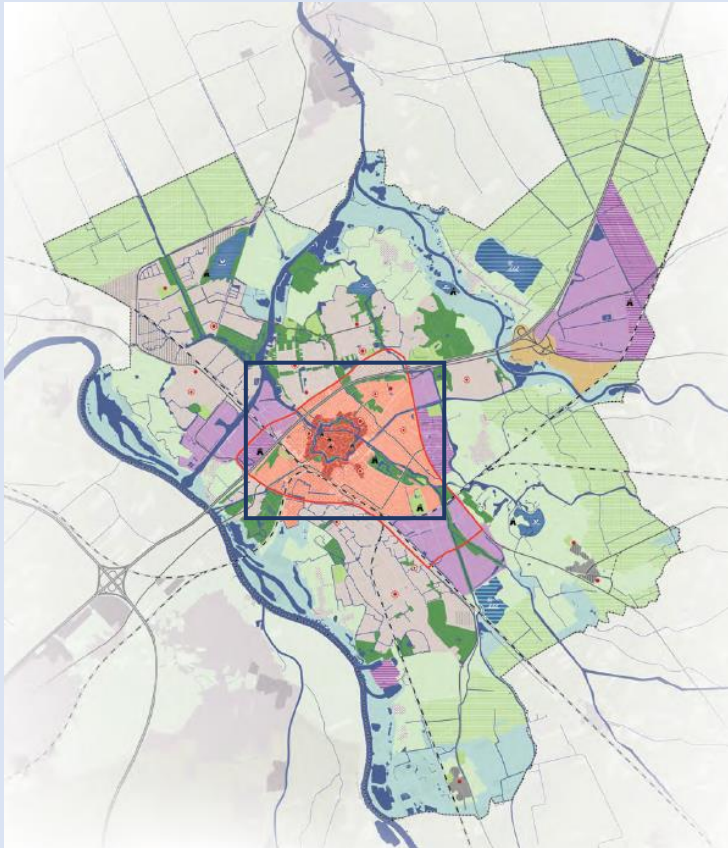
AMBITIE 3 GELIJKE KANSEN OP ZELFREDZAAM LEVEN

- Bestaanszekerheid wonen en werken
- Basisvaardigheden
- Diversiteit



STRATEGISCHE OPGAVES

De omgevingsvisie (voorbeeld stadsdeel Midden)



Binnenstad en schil

- Binnenstad: winkelen, cultuur en horeca
- Spoorzone: werken, onderwijs en innovatie en uitwisseling van functies met Binnenstad

Speerpunten

- Versterken Veerallee als groene vinger
- Herstel Willemsvaart
- Toevoegen groene gebieden
- Hoogstedelijke woonvormen

Stedelijk gebied (Assendorp, Veerallee, Kamperpoort)

- Toevoegen stedelijke woonkwaliteit en woon-/werkmilieus
- Verdichten
- Ontmoeting/samenhang tussen woonmilieus
- Behoud groene plekken

SECTORALE AMBITIES EN PROJECTEN

1. Visie op Wonen & Zorg
2. Sectoren:
 - IHP Onderwijs
 - Sportaccommodatiebeleid
 - Wijkaccommodaties
 - Vastgoedbeleid
 - KEC
 - Toegankelijkheid
 - Etc.
3. Projecten
 - Cultuurhuis Stadshagen
 - De Pol
 - De Bolder
 - Huisvesting SWT's
 - Etc.

Elk van deze ontwikkelingen heeft gevolgen voor de behoefte aan maatschappelijke voorzieningen:

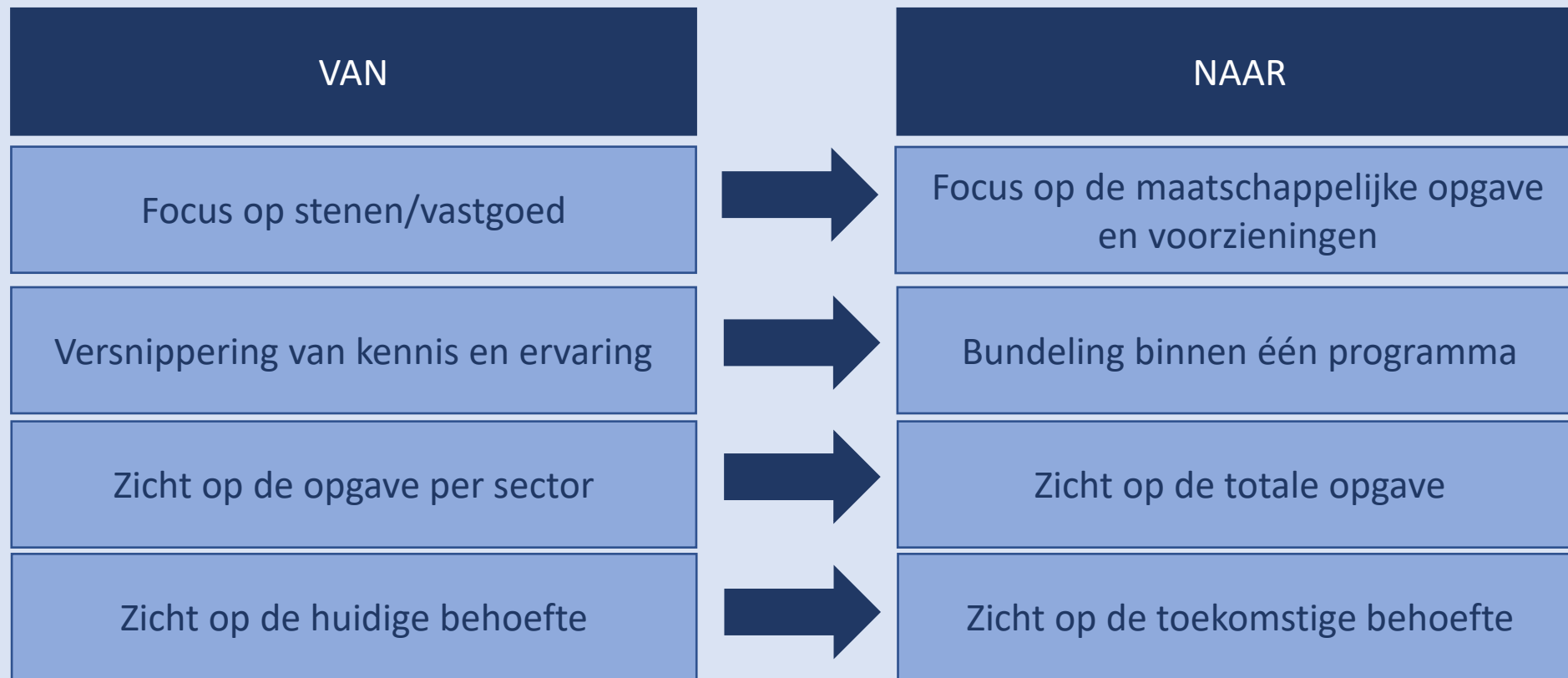
- Krimp en groei
- Meer samenhang en samengestelde voorzieningen
- Verbinden



AANLEIDING PROGRAMMA MAATSCHAPPELIJKE VOORZIENINGEN

DE OPGAVE

Er is een andere aanpak/werkwijze nodig voor deze grote opgave. Die andere aanpak wordt gekenmerkt door:



AANLEIDING PROGRAMMA MAATSCHAPPELIJKE VOORZIENINGEN



Het Programma Maatschappelijke Voorzieningen geeft vorm en inhoud aan die nieuwe werkwijze, door:

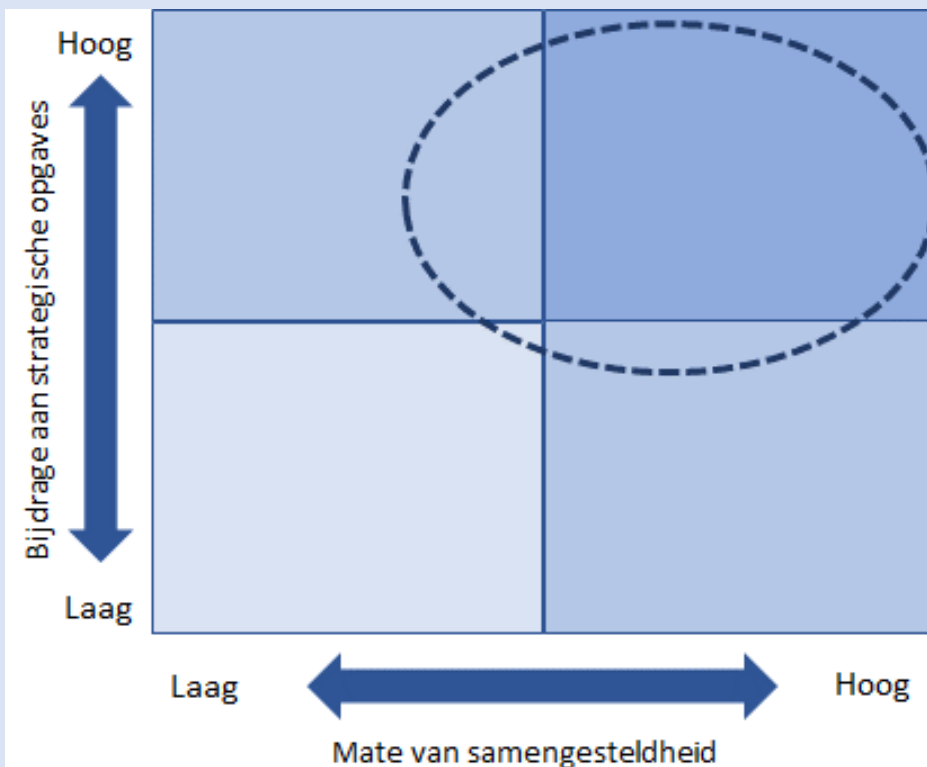
- Planning van voorzieningen op basis van:
 - Integraliteit: cultuur, onderwijs, sport, welzijn en zorg en de samenhang daartussen
 - Gebiedsgericht
 - Verbinding tussen fysiek en sociaal
 - Fact based
- Het stellen van prioriteiten

Met als doel om te komen tot voorzieningen die beter aansluiten op de behoeftes van de inwoners en de stedelijke ambities

AFBAKENING, WELKE MAATSCHAPPELIJKE VOORZIENINGEN?

Het programma beperkt zich tot voorzieningen die:

- Het meest complex zijn (samengestelde accommodaties)
- De hoogste bijdrage leveren aan de stedelijke ambities
- Gericht zijn op de inwoners in wijken en buurten (geen voorzieningen met regionale, landelijke of internationale functie)



Niet in het programma, maar bij de vakafdeling

- Scholen met enkel onderwijsfunctie.
- Scholen met onderwijsfunctie gecombineerd met uitsluitend kinderopvang en peuterwerk.
- Stand-alone wijkaccommodaties met functie voor sociaal-cultureel werk.
- Stand-alone sportaccommodaties (sporthal, sportpark) met functie uitsluitend gericht op sport.
- Museum De Fundatie, culturele broedplaatsen, parken/openbaar groen.

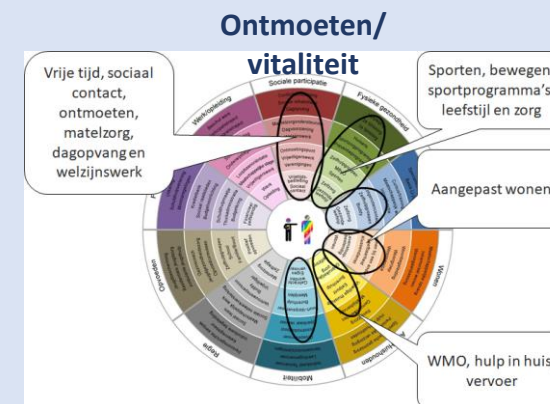
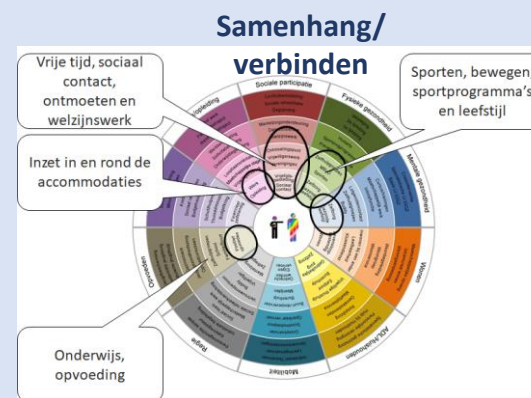
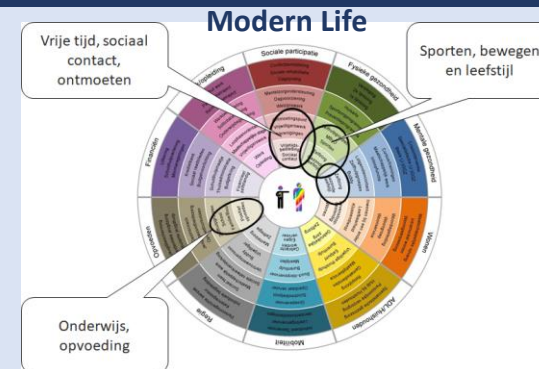
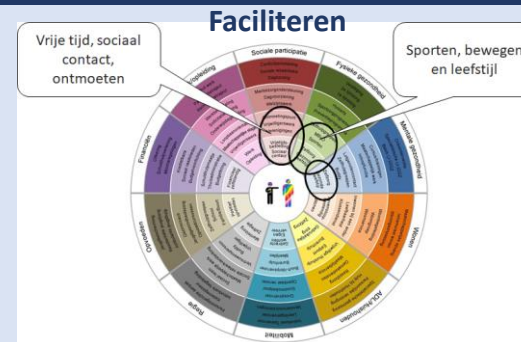
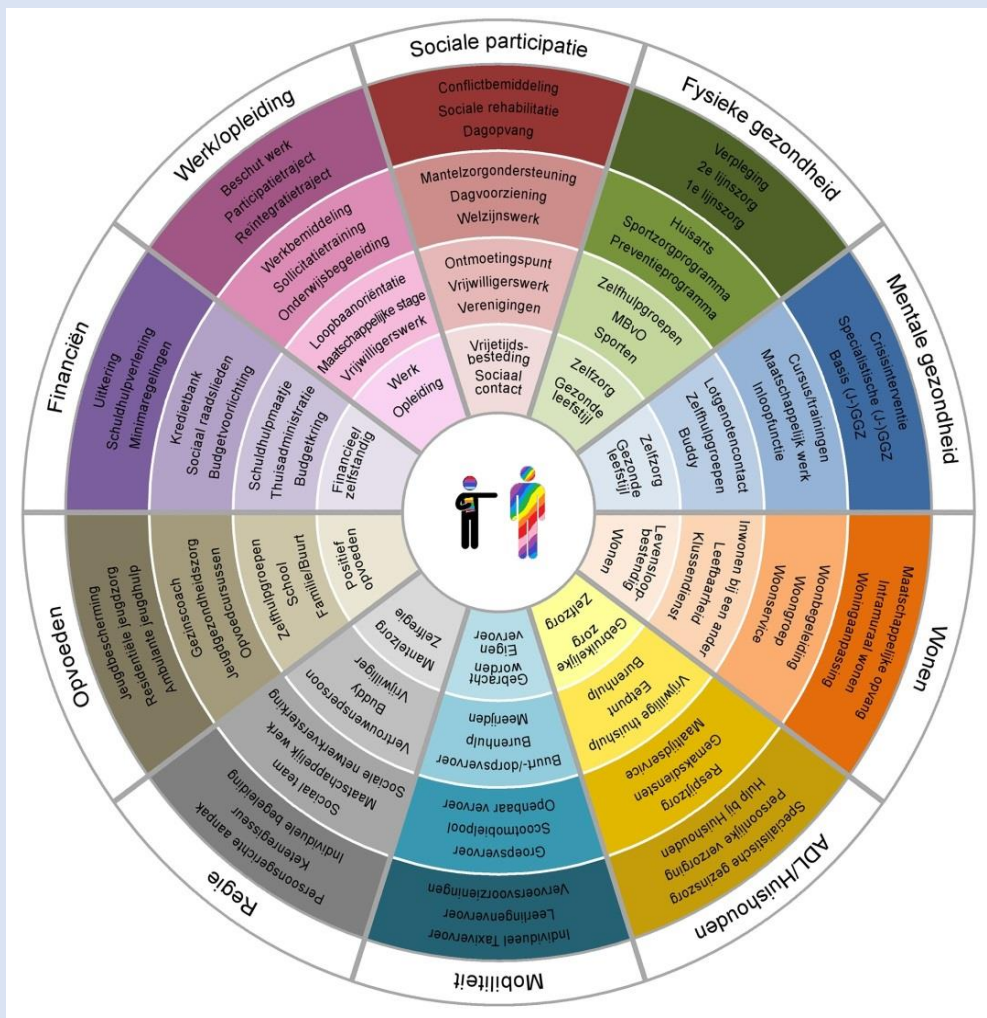
Bijvoorbeeld wel in het programma

- MFA's die een combinatie vormen van onderwijs, ontmoeting, cultuur en zorg.
- Sportaccommodaties met een brede maatschappelijke functie (b.v. open sportparken).
- Locaties Stadkamer, gecombineerd met wijkcentrum, school, etc.

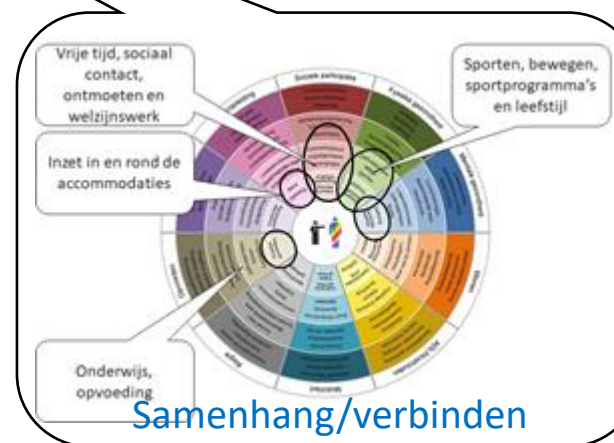
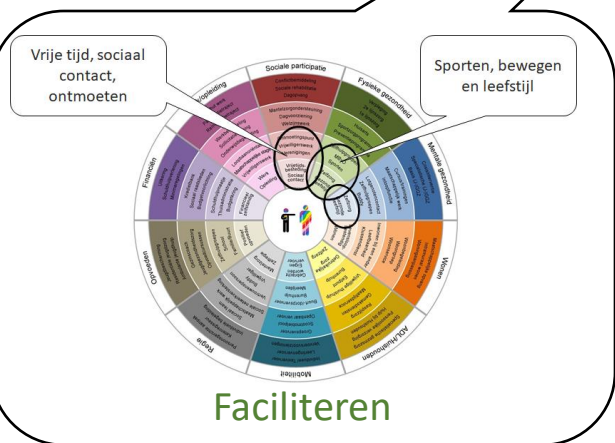
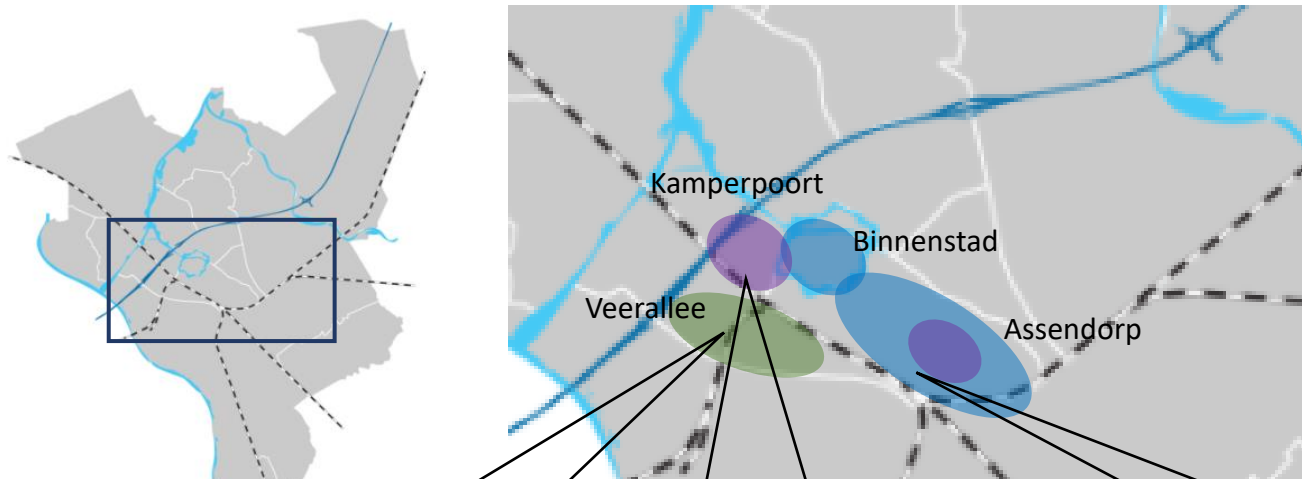
**TYPERING MAATSCHAPPELIJKE
OPGAVE & WERKWIJZE**

WAT BETEKENT DIT VOOR PROJECTEN?

3. De maatschappelijke opgave centraal



BIJVOORBEELD MAATSCHAPPELIJKE OPGAVE IN MIDDEN BESTAAND



Faciliteren

De maatschappelijke opgave in wijken die bovengemiddeld scoren, waar de inwoners zelfredzaam zijn, waar sprake is van sociale samenhang en problematiek met kinderen, jeugd en jongeren beperkt voorkomt. De opgave kenmerkt zich door het behouden van de goede uitgangspositie en faciliteren van de initiatieven van de inwoners.

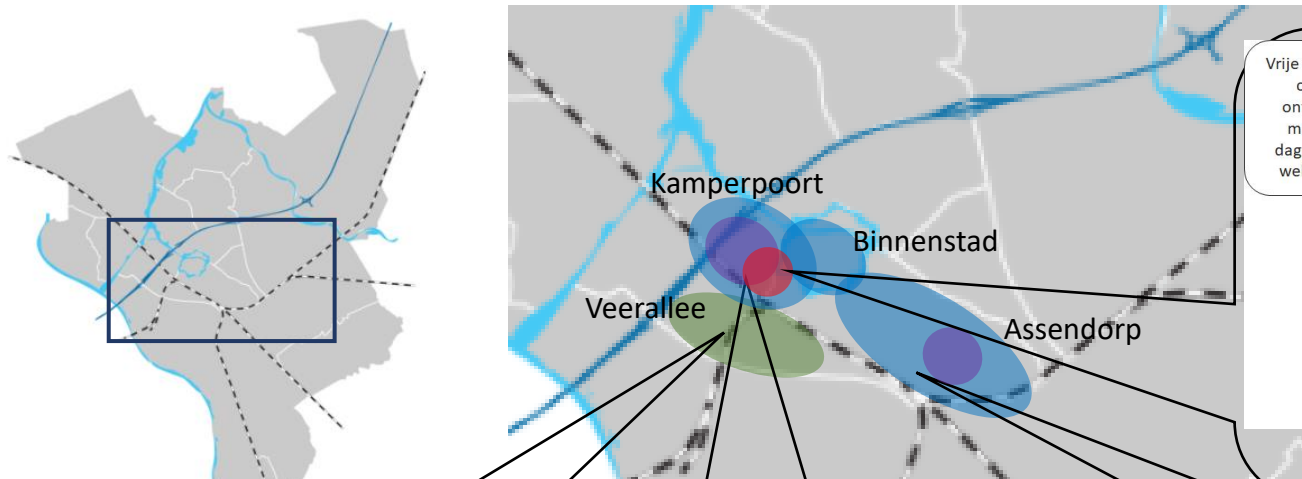
Samenhang en verbinding

Dit zijn de wijken waar de sociale samenhang onder druk staat of te laag is. Dat kan door veel doorstroom in de woningen, de leefstijl van de inwoners of door een snel wijzigende samenstelling van de wijk of buurt. Dat laatste is bijvoorbeeld het geval in de buurten die direct grenzen aan de Binnenstad, waar samenhang tussen inwoners met een 'grootstedelijke' leefstijl en de 'gevestigde' inwoners een opgave is.

Activeren en participeren

Dit is de opgave in de wijken en buurten waar sprake is van grote groepen kwetsbare inwoners. De opgave in deze buurten is veelzijdig en vereist inzet vanuit verschillende domeinen.

BIJVOORBEELD MAATSCHAPPELIJKE OPGAVE IN MIDDEN TOEKOMSTIG



Faciliteren

De maatschappelijke opgave in wijken die bovengemiddeld scoren, waar de inwoners zelfredzaam zijn, waar sprake is van sociale samenhang en problematiek met kinderen, jeugd en jongeren beperkt voorkomt. De opgave kenmerkt zich door het behouden van de goede uitgangspositie en faciliteren van de initiatieven van de inwoners.

Samenhang en verbinding

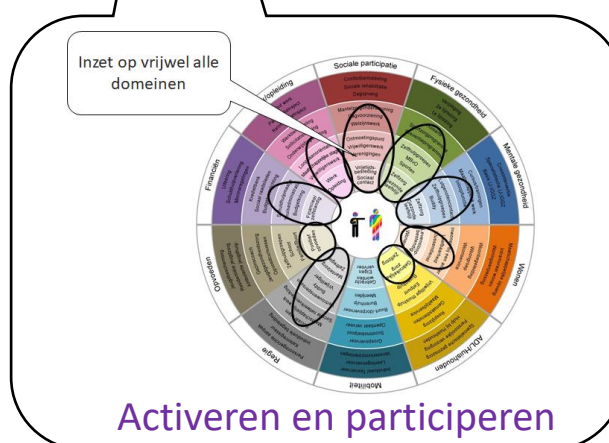
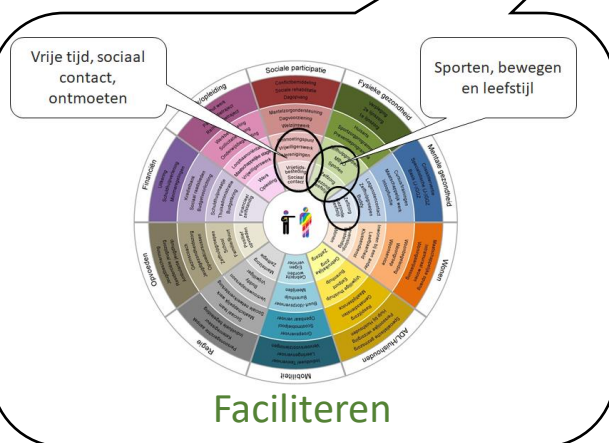
Dit zijn de wijken waar de sociale samenhang onder druk staat of te laag is. Dat kan door veel doorstroom in de woningen, de leefstijl van de inwoners of door een snel wijzigende samenstelling van de wijk of buurt. Dat laatste is bijvoorbeeld het geval in de buurten die direct grenzen aan de Binnenstad, waar samenhang tussen inwoners met een 'grootstedelijke' leefstijl en de 'gevestigde' inwoners een opgave is.

Activeren en participeren

Dit is de opgave in de wijken en buurten waar sprake is van grote groepen kwetsbare inwoners. De opgave in deze buurten is veelzijdig en vereist inzet vanuit verschillende domeinen.

Ontmoeten, vitaliteit en gezondheid

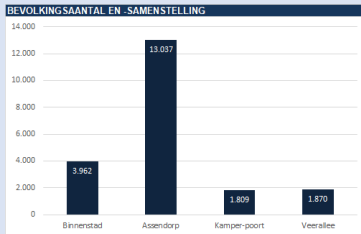
Dit is de opgave in de wijken en buurten waar grote groepen senioren woonachtig zijn. De kern van de opgave is de vitaliteit van de inwoners en voorkomen van vereenzaming.



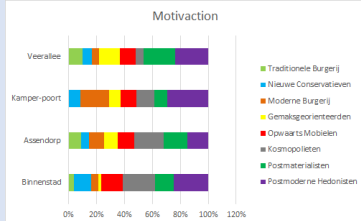
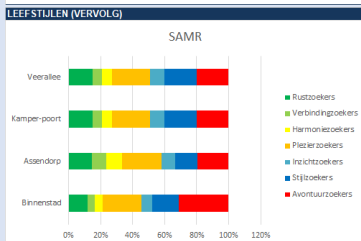
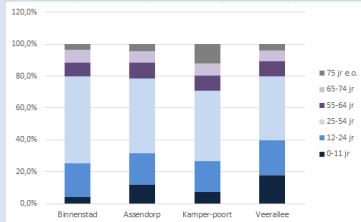
WAT BETEKENIT DIT VOOR PROJECTEN?

4. Met behulp van een aantal tools

Fact sheets



Stadsdeel Midden telt bijna 21.000 inwoners. Meer dan de helft woont in Assendorp. In Veeralee wonen relatief veel kinderen en tieners. In de Binnestad veel (jong) volwassenen. In Kamperpoort een grote populatie 75+



HUISHOUDS EN WONEN

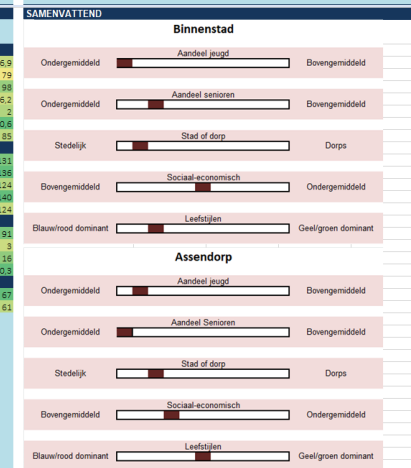
	Binnestad	Assendorp	Kamper-poort	Veeralee
Huishoudens %				
1 px	53.3%	45.6%	61.3%	21.0%
2 of meer px	9.9%	5.5%	2.9%	5.8%
1 ouder met kinderen	2.4%	6.2%	4.5%	5.5%
2 px	33.4%	26.0%	22.1%	27.5%
Overig met kinderen	7.0%	18.7%	9.4%	40.2%
Woning				
% koop	31.0%	49.0%	16.0%	79.0%
% huur	69.0%	51.0%	84.0%	21.0%
% vrijstaand	0.0%	1.0%	0.0%	6.0%
% over gesinswoning	15.0%	64.0%	43.0%	78.0%
% gestapeld	84.0%	36.0%	57.0%	16.0%
% tot 100 K	10.0%	7.0%	15.0%	1.0%
% 100 tot 200K	51.0%	52.0%	58.0%	10.0%
% 200 tot 300K	21.0%	32.0%	24.0%	35.0%
% 300 K of hoger	17.0%	7.0%	3.0%	54.0%
Gem waarde (x 1.000)	220	199	157	355
Woonomgeving				
Woonomgeving	7.8	7.6	6.5	8.1
Veiligheid	6.4	6.6	6.5	7.5
Eigen woning	7.7	7.6	7	7.9
Veiligheidsindex				
index totaal	98	113	93	124
Leefklimaat	88	103	66	123
Functioneren prof.	137	124	106	133
Geregistreerd	78	109	99	110
Leefbaarheid				
Leefbaarheidsindex	ongunstig	gemiddeld	ongunstig	gunstig
Veiligheidsindex	ongunstig	gemiddeld	ongunstig	gunstig
Sociale index	gemiddeld	gemiddeld	ongunstig	gunstig

SOCIAAL, GEZONDHEID EN BEWEGEN

	Binnestad	Assendorp	Kamper-poort	Veeralee
Sociaal				
sociale cohesie	5.4	6.5	5.2	6.9
% getuigt aan buurt	72	78	89	79
% buurt prettig	93	97	80	98
sociale participatie	5.8	5.9	5.2	6.2
% voelt zich eenzaam	4	4	5	2
eenzaamheidscore	0.8	0.9	1.4	0.6
% medeverantwoordelijk	79	77	70	85
Index sociaal				
Totaal	108	114	78	131
Capaciteiten	113	113	77	136
Leefomgeving	96	112	67	124
Participatie	123	118	79	140
Binding	101	111	88	124
Gezondheid				
% gezondheid goed	92	87	77	91
% gezondheid matig/slecht	4	4	4	3
% chronisch ziek	13	18	34	16
toekomst door beperking	0.4	0.6	1.1	0.3
Bewegen				
% wekelijks sporten	67	62	55	67
% NNGB	54	58	52	61

INKOMEN, LEVENSFASE, BURGERSCHAPSTIJL EN LEEFSTIJL

	Binnestad	Assendorp	Kamper-poort	Veeralee
Werk en inkomen				
Gem inkomen per hh	€ 39.800	€ 36.700	€ 27.500	€ 55.400
Gem inh per px (100)	338	99	83	124
% hh < 105% soc min	9%	10%	20%	5%
Levensfasen				
Dromen & rondkomen	0%	1%	1%	0%
Jong & hoopvol	53%	20%	46%	7%
Volks & uitgesproken	7%	21%	28%	6%
Beschieden ouderen	4%	8%	9%	2%
Stedelijke dynamiek	8%	2%	2%	0%
Gewoon gemiddeld	2%	22%	0%	10%
Gezellige emptynesters	2%	10%	2%	13%
Landelijke vrijheid	0%	0%	0%	0%
Plannen & rennen	6%	10%	2%	33%
Zorgeloos & actief	15%	6%	2%	19%
Luxe leven	5%	1%	0%	10%
Burgerschapstijlen				
Plichtgetrouwen	4%	9%	0%	10%
Structuurzoekers	8%	20%	29%	20%
Pragmatic	40%	27%	43%	35%
Verantwoordelijken	49%	44%	30%	35%
Leefstijlen SAMR				
Rustzoekers	12%	15%	15%	15%
Verbindingszoekers	5%	9%	6%	6%
Harmoniezoekers	5%	10%	6%	6%
Plezierzoekers	24%	25%	24%	24%
Inzichtzoekers	7%	9%	9%	9%
Stijlzoekers	17%	14%	20%	20%
Avontuurzoekers	31%	20%	20%	20%
Leefstijlen Motivatie				
Traditionele Burgerij	4%	9%	0%	10%
Nieuwe Conservatieven	12%	8%	7%	7%
Moderne Burgerij	5%	11%	21%	5%
Gemaksgoerenteerden	2%	10%	8%	15%
Opwaarts Mobiele	15%	12%	11%	11%
Kosmopolieten	23%	21%	13%	9%
Postmateriale	14%	17%	9%	23%
Postmoderne Hedonisten	25%	15%	29%	24%



Leefstijlen & huishoudtypen

	Stedelijk	Berkum	Wijthmen
Groene leefstijl	-	0	+
Gele leefstijl	0	+	+
Blauwe leefstijl	+	+	+
Rode leefstijl	+	0	0
Dromen & rondkomen	-	0	0
Jong & hoopvol	+	0	0
Volks & uitgesproken	-	0	0
Beschieden ouderen	-	+	0
Stedelijke dynamiek	++	0	0
Gewoon gemiddeld	0	0	0
Gezellige emptynesters	0	+	0
Landelijke vrijheid	0	0	++
Plannen & rennen	+	+	+
Zorgeloos & actief	+	+	+
Luxe leven	0	0	+

Weefplekken





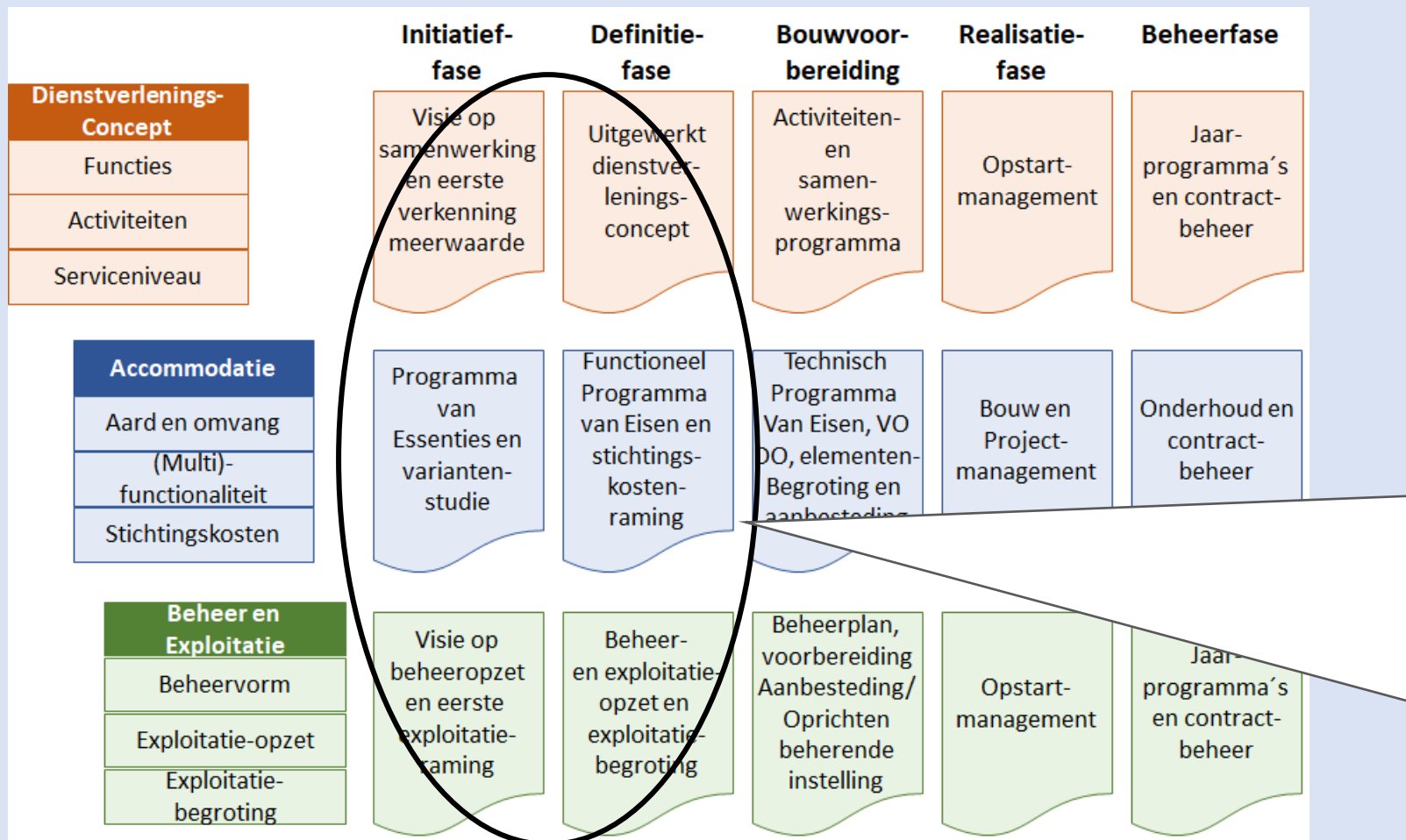
DE PRAKTIJK

- In de loop van het jaar start het programma
- De eerste projecten worden dan gestart op basis van:
 - Het zicht op de totale opgave
 - Prioritering
- Projecten worden gestart met brede verkenningen. Die verkenning moeten per project een verdiept inzicht geven in:
 - De bestaande en toekomstige maatschappelijke opgave in die wijk
 - De aard en omvang van de voorzieningen die nodig zijn
 - De eerste ruimtelijke vertaling
- Deze brede verkenningen worden uitgevoerd, samen met de maatschappelijke partners.



WAT BETEKENIT DIT VOOR PROJECTEN?

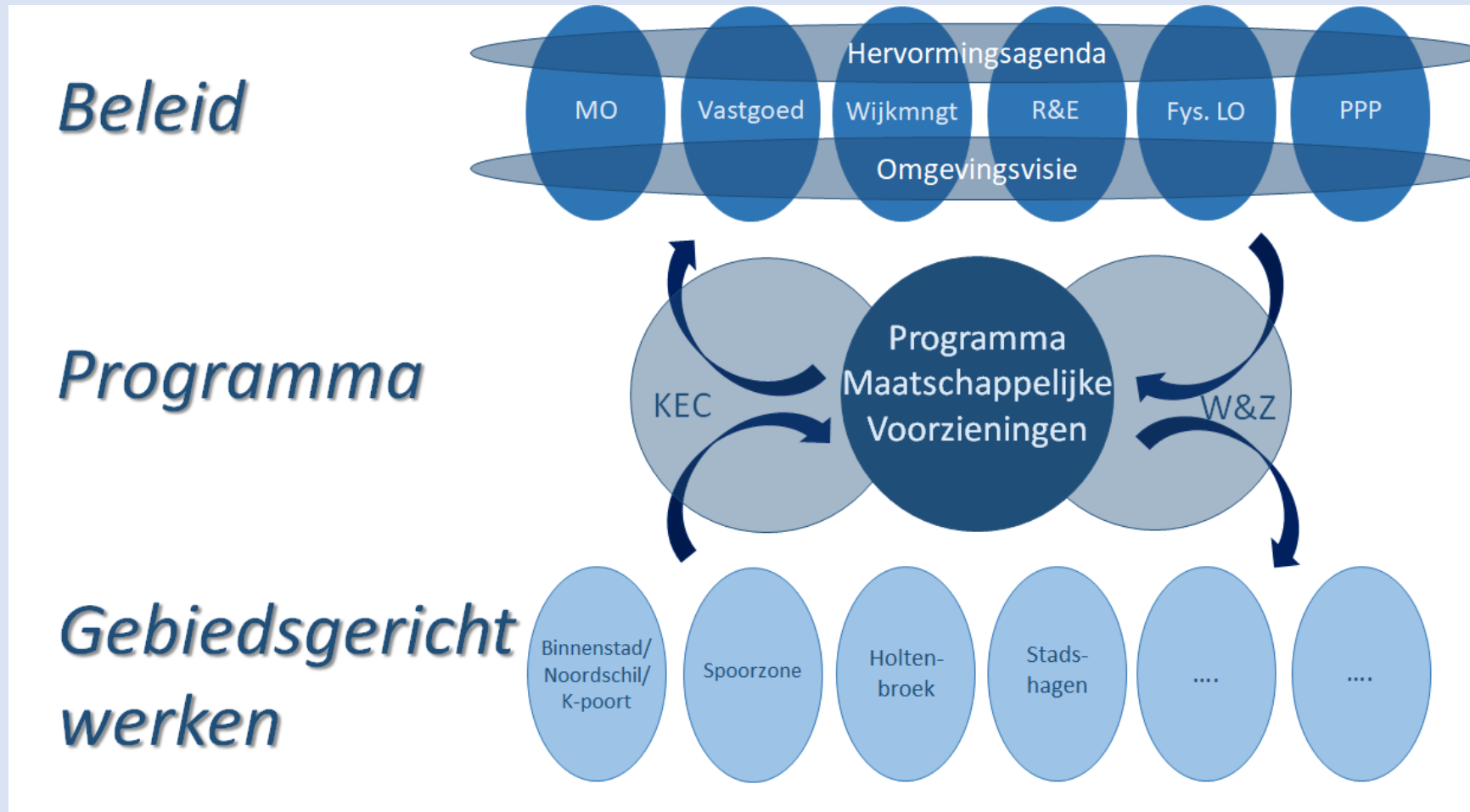
1. Nadruk op een brede verkenning vooraf.



RESULTAAT

- Dienstverleningsconcept: De functie die de accommodatie gaat vervullen, de voorzieningen die worden gehuisvest en de producten, diensten en activiteiten.
- De accommodatie: De ruimtelijke vertaling van het dienstverleningsconcept naar aard, omvang, multifunctionaliteit en flexibiliteit van de accommodatie.
- Beheer en exploitatie: De passende beheer- en exploitatieopzet, eigendom en exploitatiebegroting.

2. Verkenning die breed is vanwege het aantal onderwerpen, het aantal interne disciplines en het aantal maatschappelijke partners.



WAT BETEKENIT DIT VOOR PROJECTEN?

4. Met behulp van een aantal tools

Afwegingskader voor prioriteitstelling



Voorspellende waarde



VERVOLG

jan-feb

Afronden Programmaplan en vaststelling

mrt-dec

Inrichten programma-organisatie, Meerjaren
Investeringsplan en start brede verkenningen

2023

Brede verkenningen nieuwe projecten

2024

Brede verkenningen nieuwe projecten

2025

Brede verkenningen nieuwe projecten



1. Hebben jullie nog suggesties die we in de uitwerking van het programma mee moeten nemen?