

# Positioneren van je Makelpunt

*Spread the word!*



# Positioneren van je Makelpunt

- Rondje kennismaking
- Hoe houd je je Makelpunt in de schijnwerpers?
- Ruimte in regels en afspraken

12.30 - 13.00 uur lunch

- Hoe ver ga je in je dienstverlening?
- Welke waardevolle beleidsinformatie verstevigt je Makelpunt?

15.00 uur afsluiting



# Positioneren van je Makelpunt

- **Rondje kennismaking**
- Hoe houd je je Makelpunt in de schijnwerpers?
- Ruimte in regels en afspraken

12.30 - 13.00 uur lunch

- Hoe ver ga je in je dienstverlening?
- Welke waardevolle beleidsinformatie verstevigt je Makelpunt?

15.00 uur afsluiting



# Positioneren van je Makelpunt

- Rondje kennismaking
- **Hoe houd je je Makelpunt in de schijnwerpers?**
- Ruimte in regels en afspraken

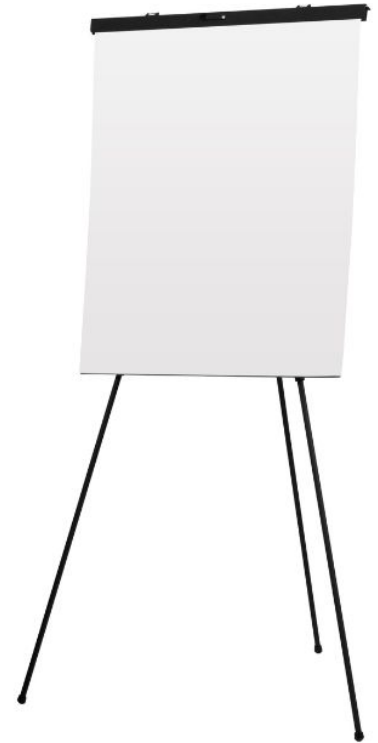
12.30 - 13.00 uur lunch

- Hoe ver ga je in je dienstverlening?
- **Welke waardevolle beleidsinformatie verstevigt je Makelpunt?**

15.00 uur afsluiting

# Positioneren van je Makelpunt

1. Welke doelgroepen hebben we?





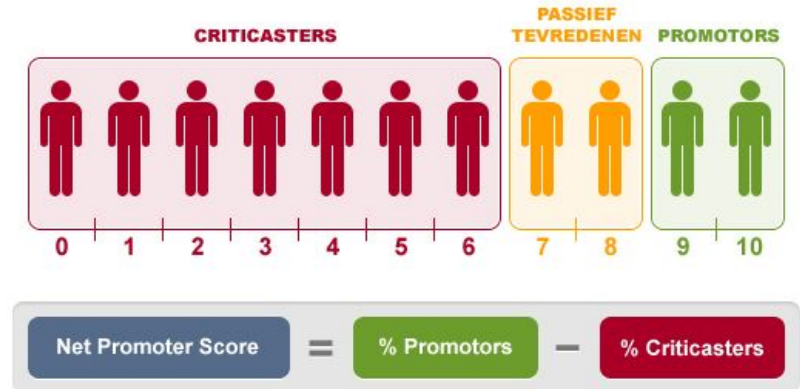
# Positioneren van je Makelpunt

1. Welke doelgroepen hebben we?
2. Welke wil je uitbreiden?



# Positioneren van je Makelpunt

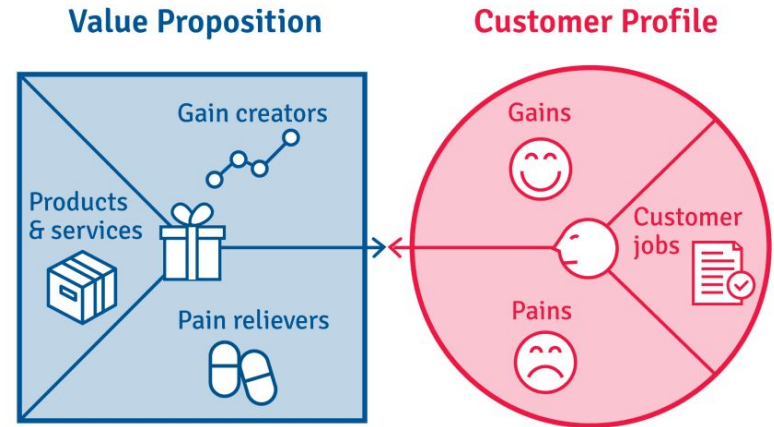
1. Welke doelgroepen hebben we?
2. Welke wil je uitbreiden? -> neem een voorbeeld persoon

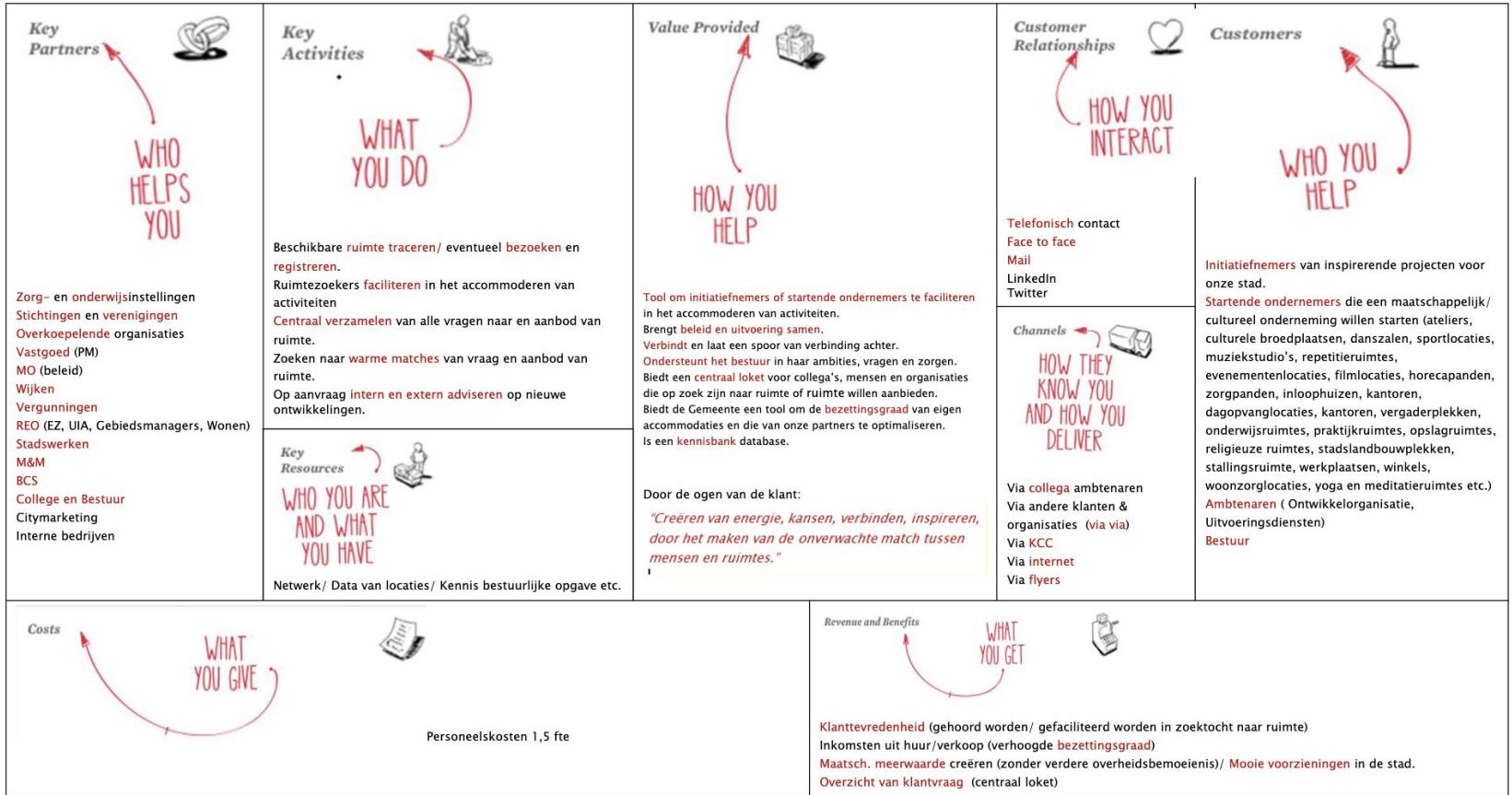




# Positioneren van je Makelpunt

1. Welke doelgroepen hebben we?
2. Welke wil je uitbreiden? -> Kies je ideale doelgroep
3. Wat wordt je propositie?



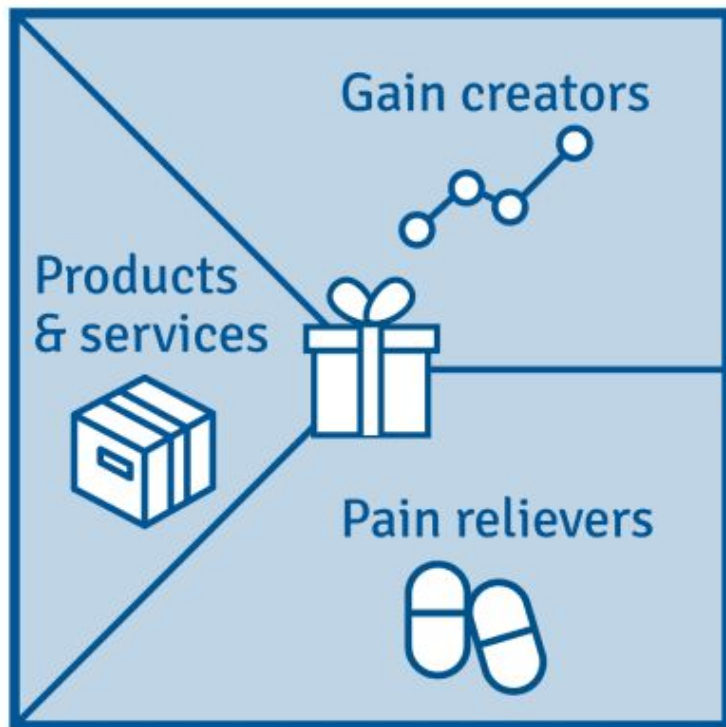


### Criteria/ Opties voor positionering Makelpunt

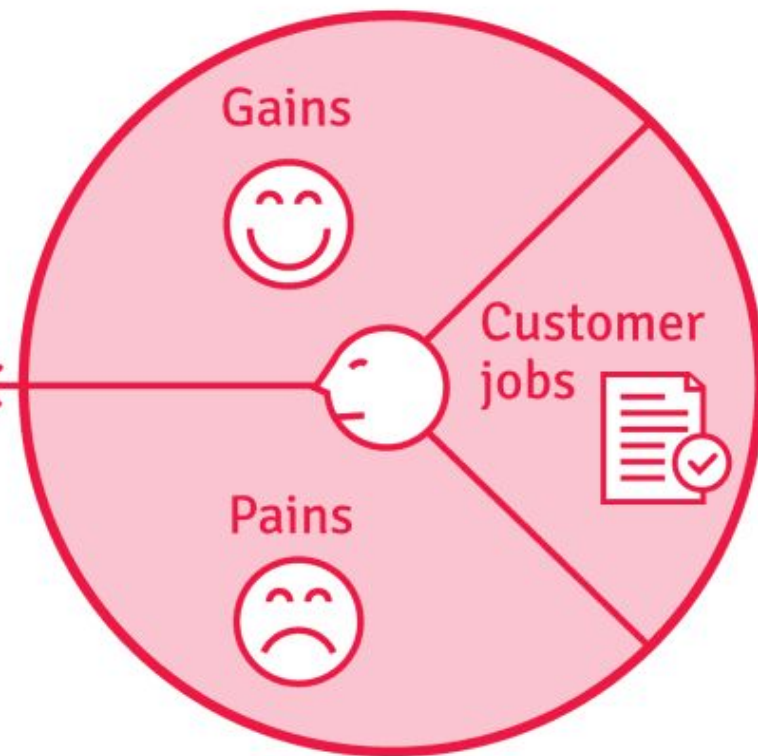
**Primaire doelstelling:** Het Makelpunt biedt de Gemeente een tool om initiatiefnemers of startende ondernemers te faciliteren in het accommoderen van activiteiten aan de hand van het maken van (warme) matches.

Als we kijken welke zaken van belang zijn voor het optimaal functioneren van het Makelpunt, dan komen de volgende criteria in beeld: Onafhankelijk (BCS, Wijken) Los van (specifiek) beleidsveld (BCS, REO, Wijken) Dicht bij de vraag - inte (PDV, Wijken), Dicht bij aanbod (PM, Wijken derden), Escalatieprocedure goed toegankelijk (BCS, PM, Wijken)

## Value Proposition

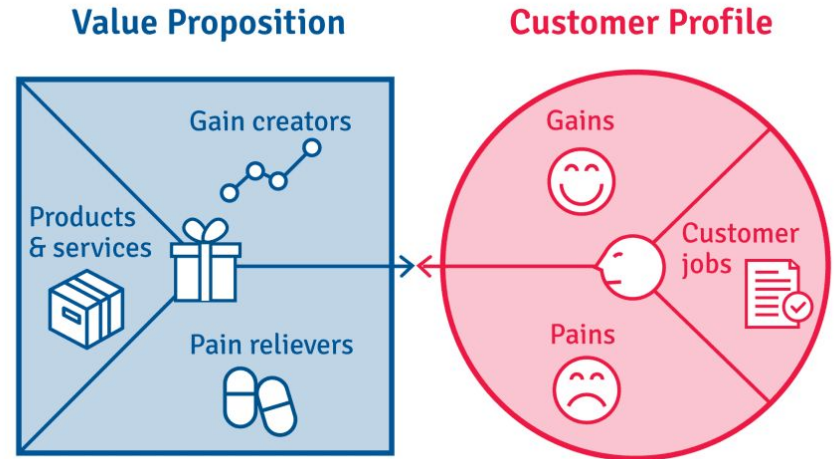


## Customer Profile



# Positioneren van je Makelpunt

1. Invullen met post-its/bespreken
2. Propositie in 1 zin: wat is de meerwaarde van jouw makelpunt voor deze doelgroep? (met verlichten van de pijn)
3. Brainstorm hoe je de doelgroep gaat bereiken



# Hoe houd je je Makelpunt in de schijnwerpers?

1. Delen position statement
2. Delen best practices  
(PR plan van Utrecht)



# Positioneren van je Makelpunt

- Rondje kennismaking
- Hoe houd je je Makelpunt in de schijnwerpers?
- **Ruimte in regels en afspraken**

12.30 - 13.00 uur lunch

- Hoe ver ga je in je dienstverlening?
- **Welke waardevolle beleidsinformatie verstevigt je Makelpunt?**

15.00 uur afsluiting



# Ruimte in regels en afspraken

1. inventarisatie  
weerstand
2. stemmen op 1  
onderwerp
3. doorvragen
4. omdenken kaarten
5. advies



# Ruimte in regels en afspraken

Wat neem je mee?





# Positioneren van je Makelpunt

- **Rondje kennismaking**
- **Hoe houd je je Makelpunt in de schijnwerpers?**
- **Ruimte in regels en afspraken**

12.30 - 13.00 uur lunch

- **Hoe ver ga je in je dienstverlening?**
- **Welke waardevolle beleidsinformatie verstevigt je Makelpunt?**

15.00 uur afsluiting



# Positioneren van je Makelpunt

- Rondje kennismaking
- Hoe houd je je Makelpunt in de schijnwerpers?
- Ruimte in regels en afspraken

12.30 - 13.00 uur lunch

- **Hoe ver ga je in je dienstverlening?**
- **Welke waardevolle beleidsinformatie verstevigt je Makelpunt?**

15.00 uur afsluiting



# Hoe ver ga je in je dienstverlening?

Mijn Epe Contact



Home Locatie zoeken Veelgestelde vragen Over Makelpunt + Locatie aanbieden Contact

## Makelpunt

Op deze pagina  
Epe Vaassen Emst Ik heb een ruimte te huur Ik zoek een ruimte Veelgestelde vragen

Het Makelpunt brengt mensen die een ruimte zoeken en mensen die een ruimte aanbieden bij elkaar. Via het Makelpunt kunt u een ruimte huren voor een maatschappelijke activiteit. De sportzalen huurt u via ons. De andere ruimtes huurt u via de organisatie zelf. Gemeente Epe is niet verantwoordelijk voor afspraken die de huurder en verhuurder maken over het gebruik van de locatie.

## Epe

Kulturhus EGW



- Centrum
- 4 tot 150 personen
- 10 ruimtes
- Vanaf € 5,- per uur

Meer informatie

Wandelsportvereniging WIOS Epe



- West
- 4 tot 50 personen
- 2 ruimtes
- Vanaf € 30,- per dagdeel

Meer informatie

Home Aanbod Landelijk



Zoek in ons aanbod 315 beschikbare objecten [Bekijk aanbod op kaart](#)

Wijk	Activiteit	Personen	<input type="button" value="Zoeken &gt;"/>
<input type="text" value="Wijk"/>	<input type="text" value="Activiteit"/>	<input type="text" value="Personen"/>	

U wilt een ruimte aanbieden?

U zoekt een ruimte?

Geen geschikte ruimte gevonden?



Ik zoek een locatie

Ik bied een locatie aan

## MAAK DE STAD MOOIER DOOR HAAR TE DELEN

Het Makelpunt is de centrale plek voor mensen en organisaties in Utrecht waar u een ruimte kunt vinden voor culturele, maatschappelijke of commerciële activiteiten.

Home Aanbod Landelijk Aanbod Veelgestelde vragen Contact Inloggen



Zoek in ons aanbod 71 beschikbare objecten [Bekijk aanbod op kaart](#)

Plaats	Activiteit	Oppervlakte	<input type="button" value="Zoeken"/>
<input type="text" value="Plaats"/>	<input type="text" value="Activiteit"/>	<input type="text" value="Oppervlakte"/>	

Een ruimte aanbieden?

U zoekt een ruimte?

Zoekprofiel aanmaken

# Positioneren van je Makelpunt

- Rondje kennismaking
- Hoe houd je je Makelpunt in de schijnwerpers?
- Ruimte in regels en afspraken

12.30 - 13.00 uur lunch

- Hoe ver ga je in je dienstverlening?
- Welke waardevolle beleidsinformatie versterkt je Makelpunt?

15.00 uur afsluiting

Christen  
Unie  
Utrecht

## Motie: Kringloopwinkels behouden voor de stad

De gemeenteraad van Utrecht, in vergadering bijeen op 24 januari 2025, ter bespreking van het Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Chw bestemmingsplan Veilingstraat 10, Dichterswijk.

Draagt het college op:

1. Binnen zes maanden een concrete oplossing te presenteren voor een nieuwe locatie voor kringloopwinkel De Waarde;

Als gemeente zien we absoluut de meerwaarde van kringloopwinkels in. Kringloopwinkels dragen bij aan de circulaire ambities van de stad. Daarentegen is een kringloopwinkel ook een onderneming en zijn er risico's verbonden aan ondernemerschap. We zien het dan ook als de eigen verantwoordelijkheid van Kringloopwinkel De Waarde om op zoek te gaan naar een nieuwe locatie.

Daarnaast zien we dat een gebrek aan beschikbare ruimte niet alleen voor kringloopwinkels, maar ook voor andere functies geldt. Er spelen meerdere stedelijke zoekvragen naar geschikte ruimte. Om die ruimte is een werkgroep stedelijke zoekvragen opgericht, welke kan ondersteunen het zoekproces te organiseren. Uiteraard willen wij hen daarbij ondersteunen. Zo kunnen we hen in contact brengen met ons Makelpunt, waar beschikbaar gemeentelijk vastgoed op wordt gepubliceerd en de kringloopwinkel hun zoektocht kan aankaarten. Het Makelpuntmocht vraag en aanbod. Ook kunnen we de kringloopwinkel in contact brengen met leegstandsbeheerders in de stad, die mogelijk betaalbaar vastgoed beheren.

We kunnen niet toezeggen dat we binnen zes maanden een nieuwe locatie voor de kringloopwinkel vinden. De kringloopwinkel is erg groot en betaalt een lage huur. Aan ruimbaten van dat formaat tegen zo'n lage huurprijs hebben we in de hele stad een groot tekort. Daarom is het niet haalbaar deze bezegging te doen. Wel kunnen we ons inspannen door hen te begeleiden bij hun zoektocht en te helpen bij eventuele vergunningaanvragen.

voorstel aanpassing:

1. Als gemeente kringloopwinkel De Waarde actief te ondersteunen in de zoektocht naar een nieuwe locatie

vragen:

„*or het stadshospice*”

*ospice hebben ze het hele jaar door te maken met eenzaamheid. Hier laten Utrecht (AD.nl)*

het stadshospice, een fantastische plek waar professionals en vooral zorg aan mensen in de laatste fase van hun leven bieden. Hiermee wordt elzorgers voorkomen, en levens biedt het een waardige plek om te sterven sociaal netwerk hebben.

oor een stad als Utrecht is dat te weinig. Het hospice zou heel graag een waar ook op kleinschalige wijze zorg kan worden gegeven.

tenkingen voor de bekostiging, en naar een geschikt huis in Utrecht voor lek in de stad, zodat familie en vrienden, zo mogelijk, op de fiets op bezoek

volgende vragen:

met ons, de waarde van deze zorg die in het stadshospice geboden wordt? *an deze plek op dezelfde vlakken als de vragenaanvragers. Als waardige plek tont overbelasting van mantelzorgers en het is een plek waar Utrechters vor elkaar.*

met ons, in een groeiende stad, de noodzaak voor een kleinschalige

*us, het is de gemeente voorzittingen in de stad zou het aantal Hospice plekken mee moeten groeien met de groei van de stad. Zeker ook gezien de groei van het aantal alleenwonenden en huishoudende ouders in de stad.*

3. Is de gemeente Utrecht bereid mee te denken om te zoeken naar
  - a. Mensen of partijen die mee zorgen voor de financiering?
  - b. Geschikte huisvesting?

*Wij zijn bereid mee te denken en zoeken. Voor wat betreft huisvesting hebben er al gesprekken plaatsgevonden tussen het Makelpunt en Stadshospice. En we zoeken op dit moment al met hen mee naar een geschikte locatie.*

*Voor wat betreft financiering wordt er nu ook mee gedacht, maar daarbij moet gezegd worden dat Hospicezorg grotere dekking wordt bekostigd door het ministerie van VWS via de subsidieregeling Palliatieve terminale zorg, en daarnaast via de zorgverzekeringswet. Het is dus geen gemeentetaak. Stadshospice ontvangt wel subsidie vanuit Vrijwillige Inzet voor Elkaar, met name voor de thuiszorg van vrijwilligers om mantelzorgers te ontlasten. Gezien onze financiële situatie ligt het niet voor de hand om die subsidie nu uit te breiden. Maar in gesprek gaan en met hen meedenken over andere vormen van financiering, dat kan ik wel beloven.*

# Bedankt!!

En graag tot de volgende keer!