



## **Speech t.b.v. aanbieding Agenda Maatschappelijk Vastgoed 2012 aan minister Donner**

Mijnheer de minister, dames en heren,

Al de hele dag staan we met elkaar stil bij de functie die het maatschappelijk vastgoed heeft voor de samenleving en onze burgers. En dat is goed, want maatschappelijk vastgoed verdient onze warme belangstelling.

Ik ben ook verheugd, dat u, minister Donner, bereid bent om hier naar de VNG te komen om de vruchten van deze samenwerking in ontvangst te nemen.

De Agenda Maatschappelijk Vastgoed 2012 is het initiatief van "Bouwstenen voor Sociaal". Dit is een samenwerkingsverband van gemeenten, woningcorporaties, scholen, kinderopvang, maatschappelijke dienstverleners, marktpartijen en 5 organisaties: de PO-raad, de MO-groep, AEDES, de Brancheorganisatie Kinderopvang en de VNG. Namens deze 5 organisaties mag ik u de Agenda Maatschappelijk vastgoed 2012 aanbieden.

Als we het hebben over maatschappelijk vastgoed dan gaat het over scholen, buurthuizen, opvangcentra voor kinderen, sportaccommodaties, kerken, cultuurcentra, bibliotheken en andere voorzieningen met een maatschappelijke functie. Onlangs hebben we uit laten rekenen om hoeveel m<sup>2</sup> het gaat. En dan hebben we het over zo'n 83,5 miljoen vierkante meter. Dat is meer dan alle kantoren en winkels in Nederland bij elkaar.

Maatschappelijk vastgoed is meer dan de stenen: het gaat om de knooppunten van de samenleving. Waar mensen bij elkaar komen om te leren, te sporten, voor elkaar te zorgen of gewoon om koffie te drinken en nieuwtjes uit te wisselen. Dat is de betekenis van het maatschappelijk vastgoed, het is van vitaal belang voor de leefbaarheid van onze steden en dorpen.

Met de Agenda Maatschappelijk Vastgoed willen wij richten geven aan de activiteiten die we in 2012 samen willen gaan oppakken. Het is vooral een Agenda voor onszelf. We willen werken aan onze eigen professionalisering en leren van elkaar, we willen beter en slimmer samenwerken, we willen onze burgers beter bedienen en als het even kan hen zelf de verantwoordelijkheid geven, en we willen ons maatschappelijk vastgoed beter toesnijden op de functies die het heeft.

Maar toch hebben wij u, als minister van BZK, gevraagd om deze agenda in ontvangst te nemen en dat doen we niet voor niets. U bent vanuit uw positie –samen met een heleboel anderen- verantwoordelijk voor de leefbaarheid van steden en dorpen. U moeten we dus hebben!

We richten ons graag tot u, omdat we in onze praktijk vaak merken dat we binnen de het kabinet, en binnen de departementen, niet echt één adressant hebben waartoe we ons kunnen richten. Het ministerie van OCenW gaat over de scholen, kinderopvang ligt bij SoZaWe, de WMO-voorzieningen liggen bij VWS en ga zo maar door. Maar al deze voorzieningen zijn in toenemende mate vervlochten. Daarom hebben we het ook over maatschappelijk vastgoed.

In onze dagelijkse praktijk lopen we soms tegen rare wetten en regelingen op. En we willen graag in gesprek met het Rijk over wat beter kan; hoe we ons werk beter kunnen doen en hoe we dit samen kunnen faciliteren.

Maar door al die versnipperde verantwoordelijkheden op landelijk niveau voelen we ons wat verweest en weten we niet tot wie we ons kunnen richten.

Daarom hebben we u maar gebeld en u bent gekomen. Dus dat scheidt al een verwachting!

Ik wil graag onze Agenda Maatschappelijk Vastgoed 2012 aan u overhandigen en u uitnodigen om een reactie te geven op onze Agenda.