

PO-Raad

MOgroep

BOUWSTENEN VOOR SOCIAAL

Aedes

Kinderopvang

VNG

14 maart 2012

Corporaties druk met andere zaken



Corporaties hebben weinig oog voor de rol die ze in het maatschappelijk vastgoed kunnen spelen en lopen "omvangrijke en (...) onzichtbare risico's"; blijkt uit een onderzoek. Onderwijshuisvesting is het minst populair. [lees verder](#)

Cultureel ondernemerschap



Meer theaters, minder bezoekers en minder subsidie; hoe houd je dan als cultureel ondernemer het hoofd boven water? Willem van der Craats maakt ons deelgenoot van zijn zoektocht voor de Kamers in Amersfoort; mét ook landelijke cijfers. Er zijn andere verdienmodellen nodig [lees verder](#)

Tool voor vastgoedbeheer



Sinds enkele maanden kunnen gemeenten gebruik maken van een gratis webapplicatie om hun vastgoedportefeuille te besturen. Eerste ervaring hiermee is positief. [lees verder](#)

De kerk in het midden



Plan je een voorziening in één van de woonkernen of precies tussen de kernen in? Krimpedeskundige Auke ten Hoeve geeft ons een geschiedenislesje voorzieningenplanning. Een voorziening tussen twee kernen in was vroeger heel gewoon en ook voor nu misschien geen gek idee [lees verder](#)

En verder...

- is de gemeente Apeldoorn [partner](#) geworden van Bouwstenen;
- hebben we nog een [filmpje van de agendabijeenkomst](#) vorig jaar en zijn we benieuwd wat u agenda maatschappelijk vastgoed is
- verwachten veel mensen dat de nieuwe regels rond passend onderwijs, werk, inkomen en zorg de [vraag naar maatschappelijk vastgoed](#) zal veranderen of ingrijpend zal wijzigen;
- verlaat de gemeente Maastricht dat [elke buurt een gemeenschapshuis](#) nodig heeft;
- kunnen in het kader van "slim bezuinigen" wellicht [biebs in de supermarkt](#) worden ondergebracht;
- kunnen gemeenten zich tot 15 april inschrijven als ze willen toewerken naar [andere dagarrangementen voor onderwijs en opvang](#);
- wordt in Nieuw Vennep een [bijzonder duurzame MFA](#) ontwikkeld met een kinderdagverblijf en buitenschoolse opvang en waar partijen ook in een nieuwe rolverdeling samen gaan werken;
- moet in het noorden van het land een schoolschap (coöperatie van gemeenten en scholen) een einde maken aan de slechte kwaliteit van schoolgebouwen;
- treedt op 1 april 2012 het nieuwe [bouwbesluit](#) in werking met o.a. nieuwe regels voor isolatie en ventilatie.
- is op de website van Agentsschap NL een overzicht te vinden van publicaties rond [energieneutraal bouwen](#) en wil zij ook meer doen rond publieke gebouwen (wordt vervolgd);
- start de SEV met een experiment [flexibele bestemmingsplannen](#) hetgeen ook voor flexibele te gebruiken maatschappelijk vastgoed van belang kan zijn;
- gaan de meeste meldingen over [oneerlijke concurrentie in de horeca](#) over dorpshuizen en heeft het Bureau Eerlijke Mededinging speciaal voor dorpshuizen, stichtingen en verenigingen de [regels op een rijtje](#) gezet.

In de agenda

Diverse informatie, leer en uitwisselingsbijeenkomsten, gratis voor partners en deelnemers aan diverse Bouwstenen-netwerken, maar ook toegankelijke voor anderen;

- 29 maart over [huur en medegebruik](#);
- 30 maart over [gezonde wijk voorzieningen en vastgoed](#) (bestuursconferentie waarvoor zich inmiddels 50

bestuurders uit verschillende sectoren zich hebben aangemeld);

- 20 april over de vraag hoe de [exploitatie van maatschappelijk vastgoed](#) rond te krijgen nu gemeenten en corporaties niet meer bijlappen (met input vanuit diverse invalshoeken en oplossingsrichtingen voor business-concepten).

En nog veel meer [andere bijeenkomsten](#) op de website van Bouwstenen.