

Marcel van Goozevilligen
Raadslid gemeente Houten

BOUWSTENEN
VOOR SOCIAAL

MAATSCHAPPELIJK VASTGOEDDAG 2025

Flint



GEESJE DUURSMa



ABDULLAH UYSAL

START

10.30 - 11.15

BUURT IN DE LIFT

STUREN OP DOELEN
EN MIDDELEN

VOORZIENINGEN-
PLANOLOGIE

DE FACILITAIRE
COMMUNITYMANAGER

VOOR: SOCIËTAT

AI IN VASTGOED

AANBESTEDEN EN
SAMENWERKEN

VR-EXPERIENCE:
VERDUUR-SAMEN

LUNCH EN KENNISMARKT

12.30 - 13.45

HANDIGE
DASHBOARDS

VAN SCHOOL- NAAR
GEMEENSCHAPSGEBOUW

10 JAAR
KOSTPRIJS(HUUR)

SAMEN
VERDUURZAMEN

DE GEMEENTELIJKE
VASTGOEDORGANISATIE

GEZOND EN DUURZAAM
SPORTEN

VR-EXPERIENCE:
VERDUUR-SAMEN

WETHOUDERS
ONLY

NAAR EEN AGENDA VOOR 2026

15.15 - 16.00
Plus afsluitende borrel



FRANK DEN BROK



MAAIKE DIRKJE HOP

Goede plekken voor de zelfredzame samenleving

MAATSCHAPPELIJK
VASTGOEDDAG 2025



Ingrid de Moel

Directeur Bouwstenen voor Sociaal

**MAATSCHAPPELIJK
VASTGOEDDAG 2025**

verduurzamen

goede en aantrekkelijke plekken

beheer en exploitatie

datamanagement

financiën op orde

organisatie op orde

AGENDA
MAATSCHAPPELIJK
VASTGOED

2025

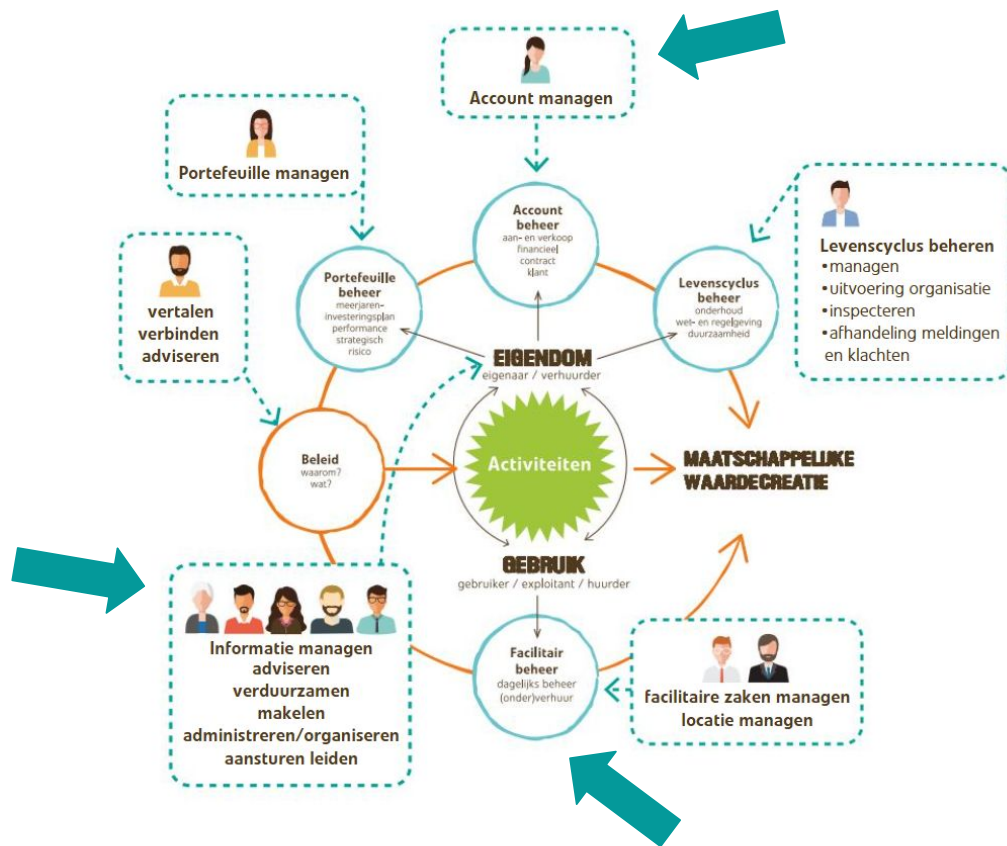
BOUWSTENEN
VOOR SOCIAAL

**MAATSCHAPPELIJK
VASTGOEDDAG 2025**

Netwerken voor plekkenmakers



SCAN VOOR NETWERKEN



MAATSCHAPPELIJK
VASTGOEDDAG 2025

Goede plekken voor de (zelfredzame) samenleving



Magic mix: onderwijs en buurt



Voorzieningen voor de buurt

Cursussen en webinars

Sturen op doelen en middelen



Verduurzamen



MAATSCHAPPELIJK
VASTGOEDDAG 2025

Altijd actief met het delen van praktijkervaring

Berichten en website (voorzieningenkaart)

Schoolfacilities en In Control!

Men(s) & Machine learning



Kan AI bijdragen aan de grote transities in de bouw? Volgens Bart Brink wel. De kracht ligt in samenwerking tussen mens, machine en betrouwbare data.

Sneller verduurzamen? Beter organiseren!



De kersverse whitepaper van Renor, getiteld "Op weg naar duurzaam vastgoedbeheer", belicht de kloof tussen plan en praktijk.

Sturen op effect en uitkomst



Volgens Remco Deelstra draait de woningbouwopgave nu vooral om aantallen. Willen we zelfredzame steden, dan moet het systeem veranderen.

DUMAVA-regeling kan beter



Er zit nog geld in de DUMAVA-pot, terwijl het geld keihard nodig is. De regeling kan beter, zeggen betrokkenen uit het werkveld.

Onvoldoende sturingsinformatie



Uit onderzoek van vier provincies blijkt dat de kwaliteit en informatiewaarde van

Meer ruimte voor nieuwe projecten



Op het elektriciteitsnet is soms meer ruimte voor nieuwe projecten dan je in



School facilities

Jaargang 42
nummer 1
Oktober 2025

www.schoolfacilities.nl

Platform voor huisvesting en facilitaire processen in het onderwijs

SCHOOL IS WEER BEGONNEN

DUURZAAMHEID VANUIT
EEN FRISSE BLIK

OP WEG
NAAR
STERKE
JEUGD

KRIMP VRAAGT
OM INNOVATIE

Koffietafel
exemplaar



!IN CONTROL!

Informatiemanagement voor vastgoed- en facility managers

2026



Eén taal,
betere
sturing

Droom
binnen
handbereik

Systemen
in
beeld

Compliance,
ondergeschoven
kindje

MAATSCHAPPELIJK
VASTGOEDDAG 2025

Ontwikkelingen in het maatschappelijk vastgoed

Jaar	Situatie	Partners
2005	Nieuw begrip en boekje Bouwstenen voor Sociaal	0
2010	Zicht op omvang en belang (cijfers), vastgoedorganisaties	11
2015	Waardesturing; maatschappelijk en financieel (wat kost dat)	94
2020	Spelregels, rollen, informatie (In Control) en routes	150
2025	Strakker sturen, programmatische aanpak en beter benutten	184
2030	?	?



Prijs voor de Beste Begroting

Jury



Paul Mooij

Hoofd Financiën, Kaders en
Ondersteuning Gemeentelijk
Vastgoed, Amsterdam



Antine van de Groep

Partner bij Eshuis Accountants en
Adviseurs



Abdullah Uysal

Voorzitter Nederlandse
Vereniging van Raadsleden

**MAATSCHAPPELIJK
VASTGOEDDAG 2025**

Vijf genomineerden

Barendrecht

Deventer

Haarlemmermeer

Houten

Maastricht

**MAATSCHAPPELIJK
VASTGOEDDAG 2025**





Geesje Duursma

Gasvrijheidseconoom en MFA ondernemer

**MAATSCHAPPELIJK
VASTGOEDDAG 2025**



GEESJE DUURSMa



ABDULLAH UYSAL

START

10.30 - 11.15

BUURT IN DE LIFT

STUREN OP DOELEN
EN MIDDELEN

VOORZIENINGEN-
PLANOLOGIE

DE FACILITAIRE
COMMUNITYMANAGER

VOOR: SOCIËTAT

AI IN VASTGOED

AANBESTEDEN EN
SAMENWERKEN

VR-EXPERIENCE:
VERDUUR-SAMEN

LUNCH EN KENNISMARKT

12.30 - 13.45

HANDIGE
DASHBOARDS

VAN SCHOOL- NAAR
GEMEENSCHAPSGEBOUW

10 JAAR
KOSTPRIJS(HUUR)

SAMEN
VERDUURZAMEN

DE GEMEENTELIJKE
VASTGOEDORGANISATIE

GEZOND EN DUURZAAM
SPORTEN

VR-EXPERIENCE:
VERDUUR-SAMEN

WETHOUDERS
ONLY

NAAR EEN AGENDA VOOR 2026

15.15 - 16.00
Plus afsluitende borrel



FRANK DEN BROK



MAAIKE DIRKJE HOP

MAATSCHAPPELIJK
VASTGOEDDAG 2025



GEESJE DUURSMA



ABDULLAH UYSAL

START

10.30 - 11.15

BUURT IN DE LIFT

STUREN OP DOELEN
EN MIDDELEN

VOORZIENINGEN-
PLANOLOGIE

DE FACILITAIRE
COMMUNITYMANAGER

AI IN VASTGOED

AANBESTEDEN EN
SAMENWERKEN

VR-EXPERIENCE:
VERDUUR-SAMEN

LUNCH EN KENNISMARKT

12.30 - 13.45

HANDIGE
DASHBOARDS

VAN SCHOOL- NAAR
GEMEENSCHAPSGEBOUW

10 JAAR
KOSTPRIJS(HUUR)

SAMEN
VERDUURZAMEN

DE GEMEENTELIJKE
VASTGOEDORGANISATIE

GEZOND EN DUURZAAM
SPORTEN

VR-EXPERIENCE:
VERDUUR-SAMEN

WETHOUDERS
ONLY

NAAR EEN AGENDA VOOR 2026

15.15 - 16.00
Plus afsluitende borrel



FRANK DEN BROK



MAAIKE DIRKJE HOP

Veel plezier met de rest van het programma!

Contact Bouwstenen



nieuws@bouwstenen.nl



033 258 4337

MAATSCHAPPELIJK
VASTGOEDDAG 2025