


**Kwaliteitsniveau's leefomgeving**

| Ontwerp gebouw (bouwlagen)             | 1   | 1    | 2    | 2    |
|--|-----|------|------|------|
| Basisonderwijs (obv aantal leerlingen) | 100 | 200  | 300  | 400  |
| Norm brutovloeroppervlak               | 703 | 1206 | 1709 | 2212 |

| Normkosten* | 2012 | € 1.646 | € 1.474 | € 1.404 | € 1.365 |
|-------------|------|---------|---------|---------|---------|
|-------------|------|---------|---------|---------|---------|

**Keuze Klasse Frisse Scholen\*\* t.b.v. binnenklimaat**

|                        | Keuze:    | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
|------------------------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1 - Energie            | Klasse C* | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| 2 - Luchtqualiteit     | Klasse C* | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| 3 - Thermisch comfort  | Klasse C* | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| 4 - Visueel comfort    | Klasse C* | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| 5 - Akoestisch comfort | Klasse C* | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| <b>Subtotaal</b>       |           | <b>€</b> | <b>-</b> | <b>€</b> | <b>-</b> | <b>€</b> | <b>-</b> | <b>€</b> | <b>-</b> |

**Extra aanvullende kwaliteiten**

|   | Keuze: | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
|---|--------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| - Mossedum (groen) dak  | nee    | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| - Grijswatercircuit   | nee    | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| - Aluminium kozijnen t.o.v. houten kozijnen                           | nee    | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| - Kunststof dakbedekking (epdm) t.o.v. bitumineuze dakbedekking       | nee    | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| - Suskasten   | nee    | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| - Electrisch bedienbare zonwering (i.p.v. handmatig)                  | nee    | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| - Daglichttoetreding (open gevel: 30% -> 35%)                         | nee    | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| - Koeling (door lucht in combinatie met gebalanceerd luchtsysteem)    | nee    | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| - Beperken zoninstraling (toeslag zonwerend glas, 100% glasoppervlak) | nee    | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| - Paneelwandsystemen (30m2)   | nee    | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| - Gebouwbeheerssysteem  | nee    | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| - Inbraak- en brandbeveiliging (MARSH)                                | nee    | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| - Transparantie binnen gebouw (open 10% -> 15%)                       | nee    | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| - Horizontale zonnellamellen, kunststof (stelpost: 60,-/m2)           | nee    | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| - Duurzaam hout (toeslag duurzaam gekweekt hout)                      | nee    | €        | -        | €        | -        | €        | -        | €        | -        |
| <b>Subtotaal</b>  |        | <b>€</b> | <b>-</b> | <b>€</b> | <b>-</b> | <b>€</b> | <b>-</b> | <b>€</b> | <b>-</b> |



\*) **Bouwbesluit zit ongeveer op Frisse Scholen klasse C en zit binnen de normkosten.**

\*\*) **Voor uitleg van de diverse klassen Frisse Scholen, zie onze "Duurzame kwaliteitsrichtlijn huisvesting Primair Onderwijs".**

**Algemene opmerking**

Alle bedragen zijn op basis van m2 per Bruto VloerOppervlak (BVO)

|                                  |    |                |                |                |                |
|----------------------------------|----|----------------|----------------|----------------|----------------|
| TOTAAL STICHTINGSKOSTEN          |    | € 1.646        | € 1.474        | € 1.404        | € 1.365        |
| Correctie marktwerking           | 0% | € -            | € -            | € -            | € -            |
| <b>Benodigd bedrag nieuwbouw</b> |    | <b>€ 1.646</b> | <b>€ 1.474</b> | <b>€ 1.404</b> | <b>€ 1.365</b> |

|                            |         |         |         |         |
|----------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Normkosten*                | € 1.646 | € 1.474 | € 1.404 | € 1.365 |
| Benodigd bedrag nieuwbouw  | € 1.646 | € 1.474 | € 1.404 | € 1.365 |
| Verschil t.o.v. Normkosten | € -     | € -     | € -     | € -     |