# Nadere overeenkomst inzake Leegstandsbeheer

**De ondergetekenden:**  
  
Gemeente Utrecht, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <invullen> in de hoedanigheid van <invullen>, hierna te noemen: ‘Opdrachtgever’,

en

<naam opdrachtnemer>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <invullen>, in de hoedanigheid van <invullen>, hierna te noemen: ‘Opdrachtnemer’,

**nemen het volgende in aanmerking:**

Opdrachtgever en Opdrachtnemer hebben de raamovereenkomst Leegstandsbeheer met kenmerk <invullen contractnummer> gesloten (hierna: Raamovereenkomst) waarin Partijen zijn overeengekomen dat Opdrachtgever aan Opdrachtnemer opdrachten kan verstrekken voor de in Raamovereenkomst genoemde diensten.

**en komen het volgende overeen:**

1. Op deze nadere overeenkomst en het in beheer nemen van het hierna genoemde object zijn de voorwaarden als genoemd in de Raamovereenkomst incl. bijlagen van toepassing.
2. De algemene voorwaarden van de Opdrachtnemer worden hierbij (nogmaals) uitdrukkelijk uitgesloten.
3. Indien een offerte van de Opdrachtnemer onderdeel uitmaakt van deze nadere overeenkomst, dan geldt dat de inhoud van deze nadere overeenkomst prevaleert boven de inhoud van de offerte.
4. Nadere specificatie:

|  |  |
| --- | --- |
| **Objectgegevens** | |
| Objectnaam of adres |  |
| Optie: deel van het object |  |
| **Factuurgegevens** | |
| De wijze van factureren is opgenomen in de Raamovereenkomst. Het bestelnummer voor deze nadere overeenkomst ontvangt u apart per mail. U vermeldt het bestelnummer op alle facturen die betrekking hebben op deze nadere overeenkomst. | |
| **Nadere afspraken** | |
| Soort gebruiker(s) | |
| Maximaal aantal bruikleencontracten  aantal | Opleverniveau bij ingebruikname  (Bijv. bezemschoon) |
| Startdatum opdracht  datum | Opzegtermijn opdrachtgever aan opdrachtnemer  28 dagen |
| Aanwezigheid asbest  Ja / Nee / Onbekend  Waar aanwezig: | Aanwezigheid bodemverontreiniging  Ja / Nee / Onbekend  Waar aanwezig: |
| **Bijzondere bepalingen** | |
| <Specifieke afwijkingen op de raamovereenkomst van toepassing op deze nadere overeenkomst  Bijvoorbeeld, nutslasten bedrijfsruimte voor rekening bruiklener, 24/7 manbewaking, camerabeveiliging of andere diensten zoals opgenomen in het prijsinvulformulier> | |
| **Contactgegevens** | |
| Contactpersoon gemeente voor deze opdracht |
| Telefoonnummer |  |
| Storingsdienst gemeente telefoonnummer |  |
| Contactpersoon van <naam opdrachtnemer> |  |
| Telefoonnummer |  |

Ondertekening

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Opdrachtgever Opdrachtnemer

Datum: Datum:

Bijlage 1 bij nadere overeenkomst inzake opleverformulier ingebruikname

< indien van toepassing: voeg hier de offerte van de opdrachtnemer toe >