



De markt uitdagen, de
vraagkant bundelen

16 mei 2019

Open innovatie met “challenges”

- Voorloper Flat met Toekomst (2016)
- Badkamer in één dag (2017)
- 100% gezond wonen, binnenklimaat (2018)
- De Isolatie Uitdaging (2019)



De Isolatie Uitdaging

De Utrechtse woningcorporaties Bo-Ex, Portaal en Mitros dagen de markt uit om te komen met betere oplossingen voor gevelisolatie



Waarom is dit belangrijk?

76% huurders

kan geen lastenverzwaring aan kan (Bron KWH)

30% huurders

geeft aan dat de woning niet goed is geïsoleerd

Maar: **de energieprijzen** gaan stijgen de komende jaren!

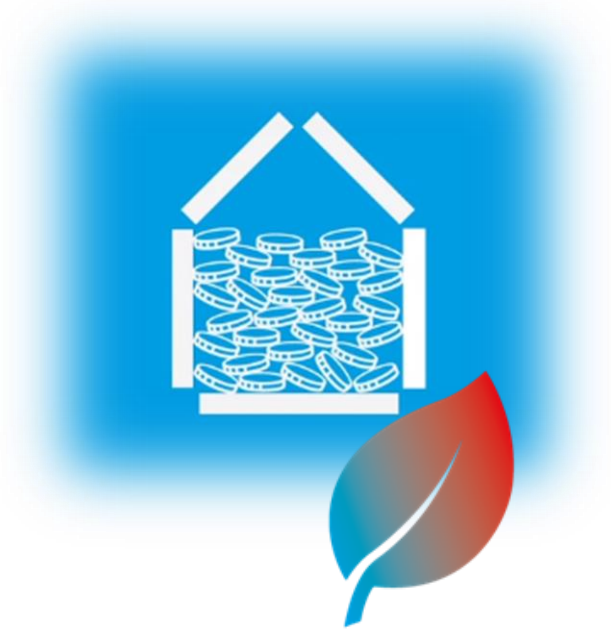


Betaalbaarheid



Wat is de uitdaging van corporaties?

- Hoge duurzaamheidsambities, verduurzamen tienduizenden woningen
- Huidige opgave niet betaalbaar voor woningcorporaties
- Corporaties zijn startmotor - voor opschaling zijn nieuwe technieken nodig



Eerste stap: verlagen energievraag door goede gevelisolatie

Hoe bereiken we die startmotor?

- Samen - de vraagkant bundelen
- Samen - met de markt
- Samen - groter bereik in de waardeketen
- Samen - creëren we een groter marktpotentieel



Een fors volume drukt de kosten

Wat zoeken we?

Doorbraak in gevelisolatie

Met max. 3 cm in 1 dag naar hoge isolatiewaarde

- sluit aan op andere bouwdelen
- weinig overlast voor bewoners
- hoge isolatiewaarde (geschikt voor lage temperatuur)
- betaalbaar
- breed toepasbaar
- milieuvriendelijk



40 deelnemers, 3 winnaars

FINALE 25 JUNI - Van 40 deelnemers naar 10 genomineerden naar 5 finalisten naar 3 winnaars



Diederik Samsom (voorzitter)

Onderhandelaar voor het
landelijk klimaatakkoord



Paulus Jansen

Algemeen directeur Woonbond



Martin Tenpierik

Universitair hoofddocent
Bouwfysica TU Delft.



Marije Eleveld

Directeur-bestuurder Bo-Ex



Dirk Jan van der Zeep

Voorzitter van de Raad van
Bestuur van Portaal



Henk Peter Kip

Directievoorzitter Mitros



Dé 10 genomineerden

De krachten bundelen, een fors volume drukt de kosten

- **2019** de drie winnaars passen hun oplossing toe in een woning van Mitros, Bo-Ex en Portaal
- **2020** is de proef geslaagd, dan doorontwikkelen en ook pilotprojecten in woningen van de sympathiserende corporaties
- **Na 2020:** Opschalen; de oplossing moet onderdeel worden van onze reguliere onderhouds- en renovatie-activiteiten





een initiatief van:

