



11 oktober 2011

Enorm veel maatschappelijk vastgoed



Er is meer maatschappelijk vastgoed in Nederland dan kantoren en winkels bij elkaar. Dat is de uitkomst van een verkenning die op initiatief van Bouwstenen door bbn adviseurs is uitgevoerd. Voor € 14,5 miljard per jaar hebben we 83,5 miljoen vierkante meter, waarvan 70% met onderwijs en zorgfunctie. [lees verder](#)

Discussies over doordecentralisatie



Op 30 september 2011 heeft HEVO haar rapport Doordecentraliseren Primair Onderwijs gepresenteerd. Voor grote schoolbesturen een lust, maar voor 'eenpitters' een last. Jammer dat het rapport zelf ook discussie oproept. [lees verder](#)

Massale sluiting wijkcentra



Als maatregel in de bezuiniging worden veel wijkcentra gesloten of met sluiting bedreigd. Zo ook in Breda. Op 22 september 2011 zijn voorstellen hiertoe door de gemeenteraad aangenomen. In de nota staan afwegingscriteria en onderwerpen voor implementatie helder op een rij. [lees verder](#)

Focus gemeenten op organiseren



De jaarlijkse Barometer Maatschappelijk Vastgoed, die op 14 september 2011 is gepresenteerd, roept het beeld op dat gemeenten nog steeds bezig zijn hun zaak goed georganiseerd te krijgen. Eerst de basis op orde. Daarna kunnen we het hebben over uitbesteden en outsourcen. [lees verder](#)

Senioren regelen het zelf; ook in stedelijke centra



Stadsdeel centrum Amsterdam heeft drie ouderenontmoetingscentra die volledig door vrijwilligers worden gerund: de SOOP, de SOOJ en De Tweede Uitleg. Senioren in de binnenstad van Amersfoort doen het anders en ontmoeten elkaar in café Hemels. [lees verder](#)

Leestip: herbestemming vastgoed



De publicatie 'Herbestemming in Nederland' toont 25 inspirerende voorbeelden van 'nieuw gebruik'. Wat opvalt is dat de meerderheid van deze voorbeelden een maatschappelijk functie heeft gekregen. Zijn maatschappelijke functies leniger dan kantoor- en woonfuncties? [lees verder](#)

En verder...

- hadden "chefs vastgoed" op 23 september 2011 een boeiend gesprek over [intergemeentelijke samenwerking bij vastgoedmanagement](#) aan de hand van het voorbeeld van Coöperatie ParkeerService;
- heeft de gemeente Hoorn het [vastgoedmanagement uitbesteed](#) aan een adviesbureau;
- hoewel niet nieuw geeft de milieubarometer [inzicht in de huisvestingslasten](#) van kinderopvangorganisaties, theaters, verzorgingshuis, ziekenhuis en zwembad (per meter en per kindplaats);
- heeft het Landelijk Steunpunt Brede School een [begrippenlijst](#) en een brochure uitgebracht over [verschijningsvormen van brede scholen](#);
- meer [landelijk en lokaal nieuws](#) op de site van Bouwstenen.

In de agenda

- 13 oktober, [contracteren en aanbesteden](#);
- 14 oktober, [vastgoedprofessionals](#);
- 20 oktober, [onderhoud sturen](#) op basis van NEN 2767;
- 26 oktober, [PPS seminar](#) maatschappelijk vastgoed;
- 27 oktober, herontwikkeling, revitalisatie en [transformatie](#);
- 1 november, [risicomanagement](#) bij vastgoedontwikkeling;
- 4 november, accommodatiebeleid [kleine gemeenten](#);
- 8 november, [netwerk- en agendabijeenkomst Bouwstenen](#) met bijzondere [excursies](#);
- 8 november, [bestuursbijeenkomst](#) met Minister Donner;
- en nog veel [meer](#) bijeenkomsten op de website van Bouwstenen.

De activiteiten van Bouwstenen worden mede mogelijk gemaakt door ASRE, Almere, Amsterdam, Arnhem, Asset, bbn, BMC, BOA, Brabant Wonen, Breda, Deventer, Domijn, Enschede, Futura, Haarlem, 's Hertogenbosch, Hilversum, Houten, kbng, Kerkrade, Laagland, Leiden, Maasdelta, Maastricht, Ministerie BZK, Nijmegen, Oss, OZ+, Penta Rho, Portaal, RO groep, Qua Wonen, Rotterdam, Stadslander, SBO, Verlaat-Uden, Uden, Utrecht, Wagenbouw, Weller, Westland, Woon Friesland, Wijkplaats, Woonwaard, Ymere.

Aanmelden kan [hier](#). Afmelden of actief meedoen? Stuur een mail naar portal@bouwstenenvoorsociaal.nl

| [Top](#) |