

Context adaptief vermogen onderwijs vastgoed,

Toekomstbestendig bouwen is een onderwerp dat al vele decennia op de agenda van de bouwsector staat. Aanleiding is het besef dat eisen van gebruikers in de loop van de tijd veranderen en dat de aard van het bouwproces deze veranderingen over het algemeen slecht faciliteert. Dit wordt ook erkend door de Technische Universiteit Delft en de Gemeente Rotterdam.

In de afgelopen jaren is de belangstelling voor flexibel bouwen, ondertussen vanuit bredere context '*adaptief bouwen*' genoemd, weer toegenomen. Vanuit deze gedachte zijn ondernemingsorganisatie VNO-NCW en MKB-Nederland, samen met de Rijksoverheid en een aantal brancheorganisaties, een publiek-privaat traject gestart dat resulteerde in het rapport 'Gebouwen met Toekomstwaarde!'.

Het rapport 'Gebouwen met Toekomstwaarde!' is op 25 november 2014 overhandigd aan Minister Blok voor Wonen en Rijkdienst. Eén van de belangrijke punten uit het rapport is een lijst met indicatoren die het adaptief vermogen van gebouwen weergeeft. Bijvoorbeeld op structuur-niveau zoals *maatsysteem van de gevel* en *positionering kolommen* tot op ruimtelijk-niveau met *verplaatsbare binnen wanden*.

Echter, geldt niet voor elke bouwsector dezelfde indicatoren. Welke adaptiviteits-indicatoren zijn toepasbaar op kantoren en welke op woningen? Wat voor soort indicatoren komen het beste tot hun recht bij onderwijsvastgoed en welke zijn voor alle sectoren toepasbaar? Om deze vraag te beantwoorden zijn experts vanuit de betreffende sectoren nodig om met hun expertise samen de belangrijkste indicatoren te selecteren.

Voor het uitvoeren van het onderzoek wil ik u graag vragen mee te denken over dit onderwerp. Dit vindt plaats doormiddel van een beknopte peiling, een terug koppeling van de gegevens en een kort persoonlijk gesprek in een latere fase in combinatie met een tweede peiling. Waarbij ook ingegaan wordt op de resultaten van de overige experts en uw persoonlijke kijk op het onderwerp.

Ik hoop dat uw het onderzoek verder kunt brengen om op die manier adaptief vermogen beter op de kaart te zetten.

Bij voorbaat dank,

Olivier Floris Dion Carlebur

Technische Universiteit Delft
Gemeente Rotterdam